



VALÈNCIA

LA JOYA DEL MEDITERRÁNEO

VLC  INVEST IN
VALENCIA
Marzo de 2022



Atracción y retención de inversiones a València

Guía de Potencialidades de Inversión en la ciudad de València

Solicitado por la Invest in València Office

Elaborado por Sifdi

Índice

01



La ciudad ideal para invertir
05

Polo económico de gran potencia empresarial
11

03



Ubicación estratégica en el Mediterráneo
17

El talento vive en València
29

05



Polo Tech y hub emprendedor
35

Infraestructuras para la empresa
45

07



València, ciudad sostenible
51

Invest in València
65

02



04



06



08







València, la joya del Mediterráneo

La ciudad ideal para invertir



01

València

LA CIUDAD IDEAL PARA INVERTIR

La ciudad de València ha recorrido, a través de sus más de veinte siglos de historia moderna, etapas en las que predominaban la actividad agrícola derivada de su afamada huerta, artesanal de oficios especializados, industrial, comercial, financiera o turística, hasta el siglo XXI, en que, a lo anterior, se superpone la impronta de ser **una ciudad creativa y abierta al conocimiento, digital, multicultural, un dinámico polo de atracción de personas, negocios y talento.**

València es uno de esos lugares fascinantes y acogedores donde desarrollar un proyecto profesional y vital. Tres razones explican la seducción que ejerce València: la **altísima calidad de vida**, el **talento propio e importado** residente, y el **coste moderado de vida** en la ciudad.

El clima cálido y soleado, los kilómetros de playas y la gastronomía de reconocimiento mundial, la hacen valedora del podio de las **ciudades preferidas, por saludables, para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.**

La **vibrante actividad cultural** presente en la ciudad en todas las épocas del año, el amor por el diseño y la arquitectura, que combinan a la perfección tradición y vanguardia, atraen y fijan a empresas y emprendedores a este territorio, seducidos por sus atractivos tangibles e intangibles. Una ciudad con una **ubicación privilegiada,**

así entendida desde los primeros asentamientos humanos prehistóricos, que se ha mantenido **sostenible**, donde los árboles y el jardín que pueblan el antiguo cauce del río Túria se han convertido en una pista gigante de 9 Km para miles de corredores y viandantes que se cruzan a diario.

Una ciudad **divertida** y magnética, con fiestas reconocidas mundialmente, como las Fallas (Patrimonio inmaterial de la Humanidad de la UNESCO), que son una muestra única y diferencial de la creatividad, el ingenio, la combinación de tradición y vanguardia, pero también de la capacidad industrial y productiva de sus habitantes.

Este **puerto del Mediterráneo**, el mayor centro neurálgico del comercio internacional de este mar con el mercado asiático, punto nodal del Corredor del Mediterráneo, combina la intermodalidad con otras infraestructuras de transporte de mercancías y de personas. Su aeropuerto internacional conecta a los residentes y visitantes de València con las principales ciudades europeas.

Y la red ferroviaria de alta velocidad enlaza València con Madrid en poco más de 90 minutos.

Uno de los factores que realmente crean gravedad en torno a la ciudad de València es su **sistema científico e investigador** de perfil internacional. Las universidades públicas valencianas, reconocidas internacionalmente en distintas disciplinas, el talento y las infraestructuras científicas y tecnológicas, han generado un gran referente de conocimiento, investigación colaborativa y actividad empresarial ligada al desarrollo tecnológico, que a su vez genera efectos tractors sobre otras empresas e iniciativas emprendedoras.

València cuenta, de hecho, con un **ecosistema emprendedor** dinámico y potente, reconocido internacionalmente como innovador, accesible y colaborativo. Una realidad que, junto al sistema científico e investigador, aspira a hacer de la ciudad un importante hub de referencia en innovación y tecnología.

Ubicación y calidad de vida, infraestructuras, servicios y costes asequibles para disfrutar de todo ello, hacen de València una **ciudad donde invertir y desarrollar proyectos innovadores**, y uno de los hábitats más seductores del sur de Europa.

Diez razones para invertir en València

Son muchas las razones que animan a la inversión en una de las ciudades más fascinantes del Mediterráneo, València. Pero sabemos que quienes se juegan su dinero en una inversión quieren respuestas rápidas a las cuestiones esenciales que dirimen las decisiones de sus apuestas empresariales.

Por eso, en esta guía hemos dado las primeras pinceladas sobre aquellos elementos que definen esos **factores esenciales** sobre cómo se posiciona un territorio, una ubicación, en cuanto a su mercado, talento, infraestructuras, innovación o apoyo institucional.

València cuenta con muchos atributos, pero si alguno de ellos define y diferencia a este enclave mediterráneo de otras ciudades, es la posibilidad de vivir en un **entorno cultural y empresarial atractivo**, con una **magnífica calidad de vida**, y a un **coste asequible**. Una ciudad que fascina y seduce por su creatividad, dinamismo y accesibilidad.

Una combinación óptima:

TALENTO + CALIDAD DE VIDA + ASEQUIBILIDAD

01

València, polo económico relevante con un mercado dinámico, abierto y con gran potencia empresarial

València es uno de los principales polos empresariales de España y un destino creciente para la inversión, con más de 560 empresas extranjeras operando en la ciudad.

02

Estructura productiva diversificada, equilibrada y con alto grado de especialización

Presencia de servicios avanzados, de una industria tradicional ligada a la vanguardia en el diseño, y rodeada de un sector agrícola altamente especializado y productivo

03

València, enclave logístico del Mediterráneo, abierta al mundo por mar, tierra y aire

El mayor puerto en comercio internacional de contenedores del Mediterráneo, a poco más de hora y media de Madrid

04

Talento especializado en el centro de un reconocido hub emprendedor internacional

Pool de talento, inversores, ideas e infraestructuras de apoyo: ecosistema emprendedor de alto crecimiento e impacto

05

Activos e infraestructuras tecnológicas y de innovación de primer nivel

Fábrica de intangibles de factura propia, la Universitat Politècnica de València y la Universitat de València, generadoras de conocimiento, I+D y talento de proyección internacional

06

Distritos urbanos del futuro tecnológico, innovador e inclusivo

Centro internacional de organización de eventos y turismo de negocios, que convive con un floreciente sector tecnológico

07

Entorno atractivo para los negocios dentro de la Zona Euro

Costes laborales, operativos y de vida muy competitivos, sin renunciar a altos estándares de calidad y vida

08

Ciudad moderna, acogedora y hospitalaria, de carácter abierto y cultura rica

València, número 1 de ciudades saludables, apreciada por los más de 115.000 extranjeros que ya disfrutan de ella

09

Calidad de vida: salud, sostenibilidad, gastronomía, ocio y naturaleza a un paseo de distancia

Claro exponente de la liga de las Ciudades de 15 minutos. La energía sostenible, la ciudad conectada e inteligente, el gobierno abierto y digital ya son realidad en València

10

Apuesta institucional por el conocimiento, la investigación y la innovación

Invest in València, el apoyo institucional que te guía para que lo compruebes

Siete Faros

QUE DEFINEN EL MAGNETISMO DE VALÈNCIA

València es una ciudad que mira al mar, y desde su litoral y a través de su centro histórico y las zonas que han conformado los vibrantes distritos y barrios que se extienden hacia el área metropolitana, se pueden identificar **siete hotspots de València con perfil único que definen el magnetismo de la ciudad desde el punto de vista de su territorio**. Siete faros que generan gravedad, riqueza y bienestar en València.

Jardín del Túria y La Albufera

Deporte, calidad de vida, sostenibilidad. València como *lifestyle choice*

Marina de València

El Ágora mediterránea de diseño, laboratorio urbano, participación e inclusión para las personas. Centro de innovación, hub de emprendimiento, creativo y de ocio.

Puerto de València

Conectividad, logística y comercio internacional en el mayor puerto mediterráneo

Ciudad de las Artes y de las Ciencias

Punta de lanza de las artes y la cultura que combinan la tradición y la modernidad valencianas

Triángulo virtuoso de las infraestructuras tecnológicas y de innovación

El Parque tecnológico, la Ciudad Politécnica de la Innovación y el Parque Científico que integra la empresa, la ciencia, la investigación y los Institutos Tecnológicos

Vara de Quart

El distrito urbano del futuro, tecnológico e innovador, abierto e inclusivo

Comunidad de talento en el Mediterráneo

Ecosistema valenciano que aúna talento propio e importado, financiación y apoyo público y privado



València

EN CIFRAS



I. GENERAL

Superficie	13.835 ha. (València capital, VAL) 1.739 km ² (Área Urbana Funcional, AUF) 25 km de litoral costero 19,5 km de playas
Población	800.180 habitantes (VAL, 2021) 1,8 millones (AUF, 2020) <i>València es la tercera ciudad más poblada de España</i>
Densidad de población	8.100 hab/km ² (VAL, 2021) 1.017 hab/km ² (AUF, 2020)
Población Extranjera	116.652, 14,6% del total (VAL, 2021) 160.732 personas nacidas en el extranjero
Población en edad laboral	519.090 (2021)
Tasa de actividad	56,1% (2020)
Huso horario	Meridiano Greenwich (GMT)
Clima	Clima mediterráneo con temperatura media de 19º C (66,2 º F, 2020)



II. ECONOMÍA

PIB	61.499 millones de € (València provincia, 2019) 115.407 millones de € (Comunitat Valenciana, CV, 2019)
PIB per cápita	24.088 € (València provincia, 2019) 23.083 € (CV, 2019)
Renta bruta por persona	16.880€ (VAL, 2019)
Renta neta por persona	13.643€ (VAL, 2019)
Actividades económicas (2021)	- Industriales: 3,4% - Construcción: 6,8% - Comercio y Servicios: 66,7% - Profesionales y artísticas: 30,0%
Salario mínimo	1.000 €/mes, ó 14.000 €/año (14 pagas, 2021)
Coste salarial medio	1.755 €/mes (CV, 2021)
Inversión extranjera	Flujos de 780 millones de euros anuales (CV, 2017-2021) Stock de 6.727 millones de euros (CV, 2019) 112.132 empleos (CV, 2019)
Filiales Extranjeras	563 filiales de empresas extrajeras en València, 1.088 en su provincia (2022)



València

EN CIFRAS



III. CONECTIVIDAD Y TURISMO

Turistas	5,80 millones de pernoctaciones turísticas (2019)
Conexiones aéreas	Aeropuerto internacional con 23 aerolíneas operando y conectando València con 71 destinos directos en 19 países (2022) <i>28 líneas aéreas conectando con 24 países pre-pandemia</i>
Tráfico aéreo de pasajeros	8,5 millones de pasajeros al año (2019)
Tráfico terrestre	Conexión con Madrid (100 minutos), Castellón y Sevilla por Alta Velocidad (2021)
Tráfico marítimo (2021)	Conexiones con casi 1.000 puertos de 168 países 5,6 millones de contenedores, más de 1,1 millones de pasajeros <i>Primer puerto de España y cuarto de Europa en volumen TEUS de contenedores. Segundo puerto en el Mediterráneo</i>
Ferias y centros de convenciones	Feria de València, Palacio de Congresos y espacios singulares como la Ciudad de las Artes y las Ciencias, el Palau de la Música o la Marina
Alojamiento	Más de 27.000 plazas disponibles en establecimientos turísticos en la ciudad (2019) <i>170 hoteles de todas las categorías. Creciente oferta de apartamentos turísticos.</i>

Fuentes: Elaboración propia con datos del Ayuntamiento de València, Oficina d'Estadística (2021), INE (2021), Eurostat (2021), SABI (2022), FILINT (2021), Registro de Inversiones (2021).

Todos los datos utilizados en esta guía son los más actuales disponibles en el momento de su elaboración/visión, salvo en aquellos casos (indicados) en los que los datos de 2020 sufren de forma anómala los efectos de la pandemia y los datos de 2019 son más representativos de la realidad.





València, la joya del Mediterráneo

**Polo económico de gran
potencia empresarial**

02

Polo Económico

València es un polo económico relevante con un mercado dinámico, abierto y de gran potencia empresarial.

València es la ciudad capital de la región valenciana, y representa aproximadamente el 5% de la economía española. València y su área metropolitana de influencia constituye el núcleo económico más importante de la región y uno de los 30 mayores de la Unión Europea.

El PIB de toda la provincia de València (área administrativa mayor que el núcleo metropolitano, que alcanza los 2,5 millones de personas, cerca de 1 millón de personas más que éste) asciende a 61.499 millones de euros, la tercera economía de España, con un tamaño de economía comparable a la de región italiana de Turín o a un país como Eslovaquia.

La región valenciana muestra un **dinamismo económico sostenido en el tiempo**. El crecimiento de su economía en el quinquenio anterior a la pandemia se situó en el 15,3%.

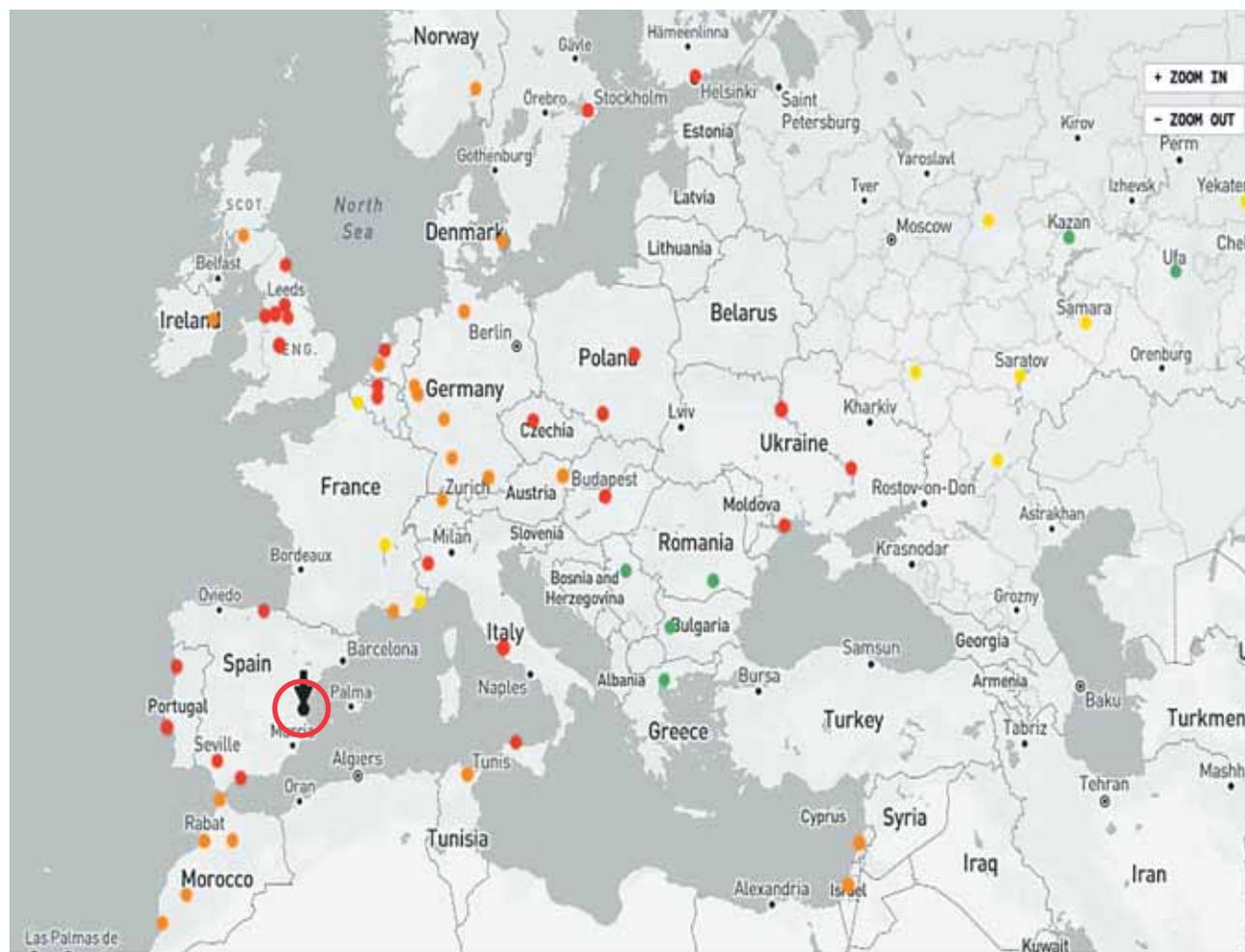
La ciudad de València cuenta con algo más de **800.000 habitantes**, por encima de 1,7 millones si se considera el área metropolitana (área urbana funcional), algo más de un tercio de la población de la comunidad y dos tercios de la provincia, con un **PIB per cápita que supera los 24.008 euros** en la provincia. València es la tercera ciudad de España por población, tras Madrid y Barcelona.

Un 86% de su población es menor de 65 años, una población sensiblemente **más joven que la media española** (79,2% menores de esta edad).

El mercado de trabajo valenciano es activo y consolidado, recuperándose, en algunos sectores de servicios como los relacionados con el turismo, de la crisis derivada de la pandemia. Con una tasa de actividad de más del 56%, alcanzó en 2021 una tasa de paro del 13,7%, en línea con la media española.

Ciudades europeas similares a València

Fuente: Harvard Metroverse (2022)



MENOS SIMILARES

MÁS SIMILARES



Metroverse evalúa la similitud entre las economías urbanas calculando si son competitivas en las mismas industrias.

Polo Económico

València es uno de los principales polos empresariales de España y un destino creciente para la inversión.

El tejido industrial valenciano destaca por la gran **diversificación sectorial de sus empresas**, con una economía abierta y una clara orientación a los mercados internacionales.

Tanto en València ciudad como en el conjunto de su entorno metropolitano destacan las empresas vinculadas al comercio, transporte y hostelería, junto a otras actividades del sector servicios (sanidad, financiero, comunicación) y, especialmente en la ciudad, las vinculadas a actividades profesionales y técnicas. El sector terciario aglutina el 88% de la actividad empresarial de la ciudad.

València es también la tercera ciudad del país en número total de empresas y grandes empresas. El área metropolitana de València es un **hub empresarial** (26.200 empresas inscritas en la Seguridad Social, más de 134.000 licencias de actividad económica) donde se concentran las capacidades tecnológicas e innovadoras.

La existencia de numerosos polígonos industriales en el área metropolitana configuran un **distrito industrial de primera magnitud** donde se concentran actividades de sectores innovadores y de alta tecnología, junto a otras relacionadas con las actividades tradicionales con fuerte arraigo y especialización.

El área metropolitana de València concentra buena parte de la actividad tecnológica e innovadora de la provincia.



Número de empresas en la Comunitat Valenciana, provincia y ciudad de València, 2021

Fuente: Directorio Central de empresas DIRCE (INE), 2021

	España	Comunitat Valenciana	València Provincia	València Ciudad
Empresas	3.366.570	368.044	182.851	67.635
% ESP		10,9%	5,4%	2,0%
		4ª región en España	3ª provincia de España	3ª ciudad de España

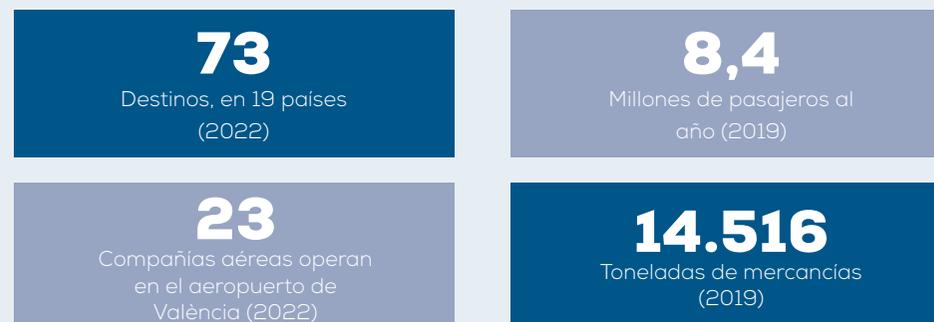
Actividades económicas en la ciudad de València, 2021

Fuente: Ayuntamiento de València, Oficina d'Estadística, 2021



Empresas vinculadas a sectores innovadores del área metropolitana de València sobre el total de la provincia, 2019

Fuente: IVACE, vía GfK



Economía abierta al exterior

La economía valenciana, con una estructura productiva **diversificada, equilibrada** y con un **alto grado de especialización**, tiene en su actividad comercial, interna y exterior, un activo importante. Ello deriva en la presencia de servicios avanzados, una industria tradicional ligada a la vanguardia en el diseño y un sector agrícola especializado.

Los **vínculos con el extranjero** propiciados por su actividad comercial como puerto de entrada y salida de mercancías al mercado internacional dotan a València del dinamismo propio de las **grandes ciudades portuarias europeas**. Y un grado de complejidad económica correspondiente al de las economías más desarrolladas.

València es la tercera provincia española con un mayor volumen de exportación. Aunque con un elevado peso del sector de la automoción en las cifras de comercio exterior (25%), la estructura sectorial de exportaciones e importaciones es de marcado carácter intraindustrial, como es habitual en las economías más desarrolladas. Asimismo, los productos agroalimentarios (frescos y transformados) valencianos constituyen también una referencia de calidad en los mercados exteriores.

El peso relativo de las exportaciones e importaciones en el PIB es del 60%, por encima de la media española.

Acceso a mercados desde València

Fuente: INE (2021), Naciones Unidas (2020)

5

Millones de habitantes en la Comunitat Valenciana

47

Millones de habitantes en España

447

Millones de habitantes en la UE-27

552

Millones de habitantes en países del Mediterráneo

Principales magnitudes del sector exterior valenciano · Fuente: Secretaría de Estado de Comercio, INE, ICEX

La provincia de València cuenta con un gran potencial exportador y una elevada diversificación en sus productos exportados:

PRINCIPALES MAGNITUDES

Exportaciones València	17.425 millones € (2021)
Peso en las exportaciones totales de España	5,5% (2021)
Exportaciones/PIB	29,4% (2019)
Empresas exportadoras	18.467 (2021) 7,6% del total de España
Empresas exportadoras regulares	4.522 (2021) 7,6% del total de España

PRINCIPALES PRODUCTOS EXPORTADOS

Millones de €, 2021

Automóviles	2.873
Agrios frescos	1.508
Partes, accesorios y motores para vehículos	837
Vehículos para mercancías	552
Caquis y frutos rojos	306

Principales destinos de la exportación valenciana



Inversión extranjera

València es un destino atractivo para la inversión exterior

València es también un **destino con creciente atractivo para la inversión exterior**. En los últimos cinco años, de acuerdo con los últimos datos obtenidos del Registro de Inversiones, la región valenciana ha recibido más de 800 millones de euros al año de flujos de inversión extranjera productiva, más que duplicando los registros del lustro precedente, a pesar de la pandemia. La región recibe inversiones fundamentalmente de otros países de la OCDE (87%), con un peso significativo (59%) de sus socios europeos.

Las empresas de capital extranjero mantienen más de **112.000 empleos en la región** (2019), un 5,5% de la población ocupada en ella.

La presencia e impacto local de filiales de empresas extranjeras en València es significativo, y se ha incrementado también notablemente los últimos años. El [INE](#) cifra en 846 el número de filiales extranjeras en la región: a pesar de apenas representar en 0,34% del número total de empresas en los sectores analizados por el INE en la región, son responsables del 4,7% del empleo, del 12,8% de la cifra de negocios o del 23,5% de las exportaciones.

Fuentes privadas como [SABI](#) (D&B) amplían la cifra hasta las 1.911 empresas controladas por capital extranjero en la Comunitat Valenciana en 2021, el 57% de ellas en la provincia de València. València capital concentra más de la mitad de estas últimas (563).

València es así un destino prioritario para los proyectos de inversión greenfield (nueva inversión) transfronteriza. Según los últimos datos de [fDi Markets](#) del FT, València es la tercera ciudad en España a este respecto, habiendo recibido 236 proyectos desde 2003, que han generado 32.398 empleos y han movilizado una inversión de prácticamente 8.000 millones de dólares. En los últimos cuatro años, recibe más de 20 proyectos al año, que generan 3.600 empleos cada año.

Contribución de las filiales de empresas extranjeras en la Comunitat Valenciana

Fuente: IVACE, con datos del Instituto Nacional de Estadística, 2021



Principales magnitudes de la inversión extranjera en València

Fuente: Registro de inversiones (2021), SABI (2022), fDi Markets (2022)

800

Millones de € de recibidos cada año (CV, 2017-2021)

112.000

Empleos en la región (CV, 2019)

563

Empresas controladas por capital extranjero en València (2021)

236

Proyectos de inversión greenfield en València desde 2003



València, la joya del Mediterráneo

**Ubicación estratégica en
el Mediterráneo**



03

Ubicación estratégica en el Mediterráneo

La geolocalización de València es un factor fundamental de su éxito. Durante siglos, la ciudad mediterránea se ha enfrentado a las amenazas y oportunidades que proporciona un puerto marítimo. Esta posición condiciona una de las señas de identidad de la ciudad, la búsqueda de respuestas en todos los sectores y la avidez de encontrar soluciones innovadoras.

València es una gran ciudad, muy habitable, de dimensiones manejables a pie o en bicicleta. Situada en el arco mediterráneo, al sur de Barcelona y al norte de Alicante, València es la capital económica y administrativa de la Comunitat Valenciana, una de las 17 regiones españolas.

València cuenta con una **localización estratégicamente privilegiada** en la costa este española: situada frente al mar, en el extremo occidental del Mediterráneo, cerca de la ruta de paso hacia el Atlántico y en el centro del arco mediterráneo español que conecta Europa. La ciudad se ha levantado en la desembocadura del río Túria, junto a la singular laguna natural de l'Albufera.

La ciudad de València cuenta con una red de conexiones logísticas de primer orden que **apuesta por la intermodalidad**. València dispone de un aeropuerto internacional con conexiones a París, Londres, Berlín, Ámsterdam o Bruselas, tiene el principal puerto comercial del Mediterráneo, está a 2 horas y media de Barcelona en tren y a poco más de hora y media de Madrid.



Una ciudad abierta al mundo

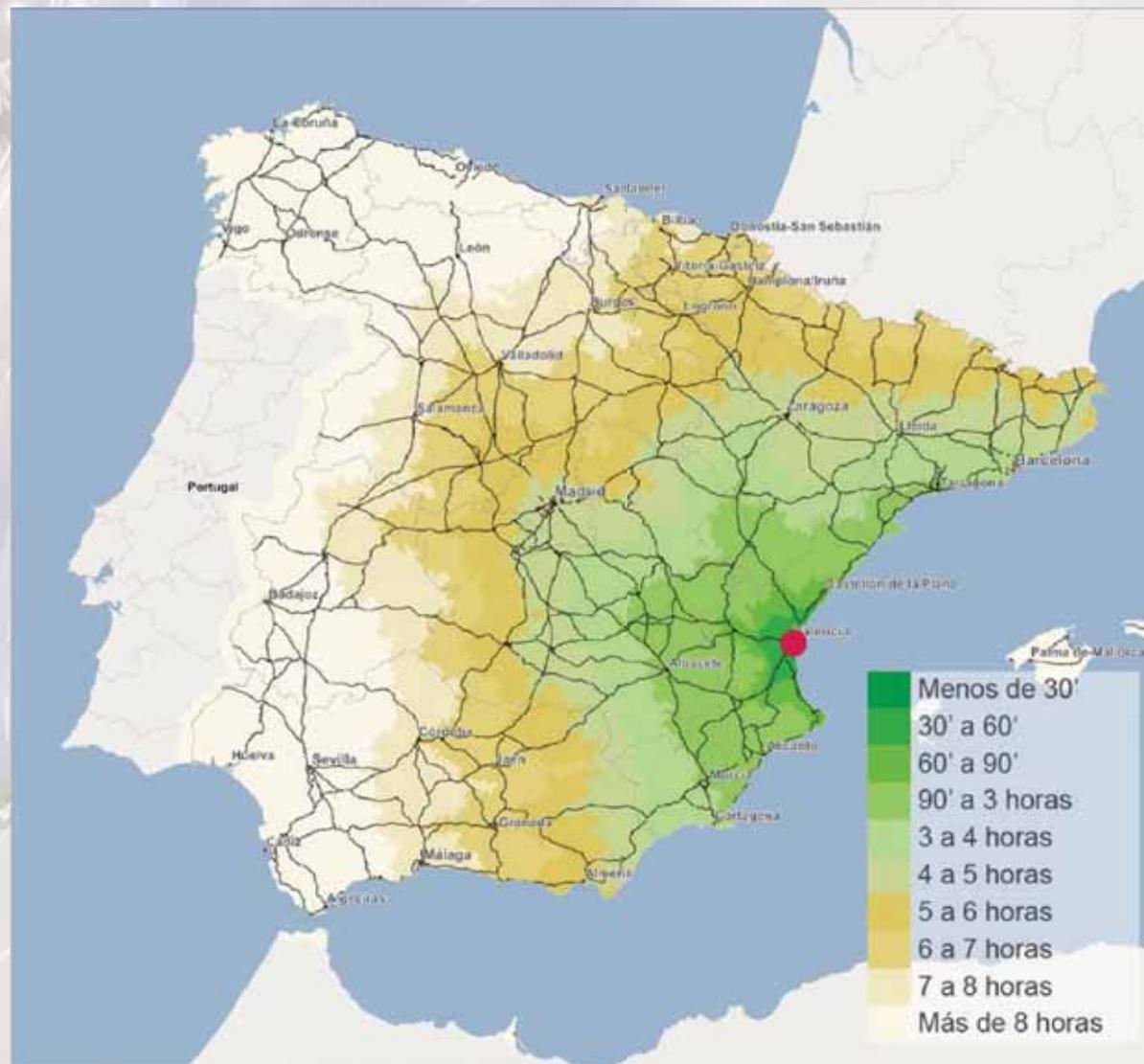
Conectividad Terrestre

València está dotada de una **moderna y completa red de carreteras**, con ejes longitudinales y transversales que facilitan el acceso a la ciudad desde el resto de la Península y desde fuera de ella. Forma parte de la densa red de carreteras de alta capacidad de la Comunitat Valenciana, que facilita el acceso a los principales corredores de conexión con las grandes áreas de consumo y producción en el ámbito nacional y europeo, vertebrando la costa mediterránea y enlazando con la vertiente atlántica.

La autovía A-7 del Mediterráneo, gratuita, transcurre de norte a sur por todo el litoral levantino, uniendo València con Barcelona y Alicante. Sirve de conexión con la red europea de autopistas (E-15), así como con las autovías A-23 Sagunto-Somport, que conecta con el norte/noroeste de España, y la A-3, que une València con Madrid en 3,5 horas.

La autovía circunvala la ciudad de València en el denominado *By-Pass*. La distancia aproximada de València a la frontera con Francia es de 500 km, y toma un promedio de 5 horas.

El 17% de las mercancías transportadas en las carreteras españolas en 2021 ha tenido como destino u origen la Comunitat Valenciana.



Tiempos medios por carretera desde València · Fuente: Regiograph, gfK

Una ciudad abierta al mundo

Conectividad por Ferrocarril

Los ejes Madrid-València y el eje del Mediterráneo son dos de los mayores corredores de transporte de mercancías peninsulares.

València disfruta de una posición central en el **Corredor del Mediterráneo**, la Vía Augusta del Siglo XXI, eje ferroviario que contará con doble plataforma en ancho internacional para el transporte de mercancías y alta velocidad. Discurrirá por toda la costa mediterránea, desde la frontera francesa hasta Algeciras, uniendo ciudades y conectándolas a su vez con el resto de Europa.

La **Estación Intermodal de la Font de Sant Lluís** es el activo clave de la ciudad para la movilidad de mercancías, asegurando el acceso desde València a las principales áreas productivas de la Península y de Europa.

València cuenta desde 2010 con una estación de Alta Velocidad (**Estación Joaquín Sorolla**), construida aprovechando las transformaciones urbanísticas de la ciudad desde principios de siglo. Esta estación conecta a la ciudad por AVE con Madrid en menos de 2 horas (100 minutos) y, a través de trenes de larga distancia, con Barcelona en menos de 3 horas, y con Alicante en poco más de 1 hora.

Además, València se configura como el centro de la red de trenes de Cercanías y media distancia de la provincia y de la Comunitat Valenciana, con un núcleo propio en la **Estación del Norte**, que unen la ciudad con Gandía, Mogente, Utiel, Xirivela, Claudiel y Castellón de la Plana. Esta estación monumental de estilo modernista valenciano está ubicada en el corazón de la ciudad, a apenas 800 metros de la anterior.



Corredor del Mediterráneo · Fuente: Adif

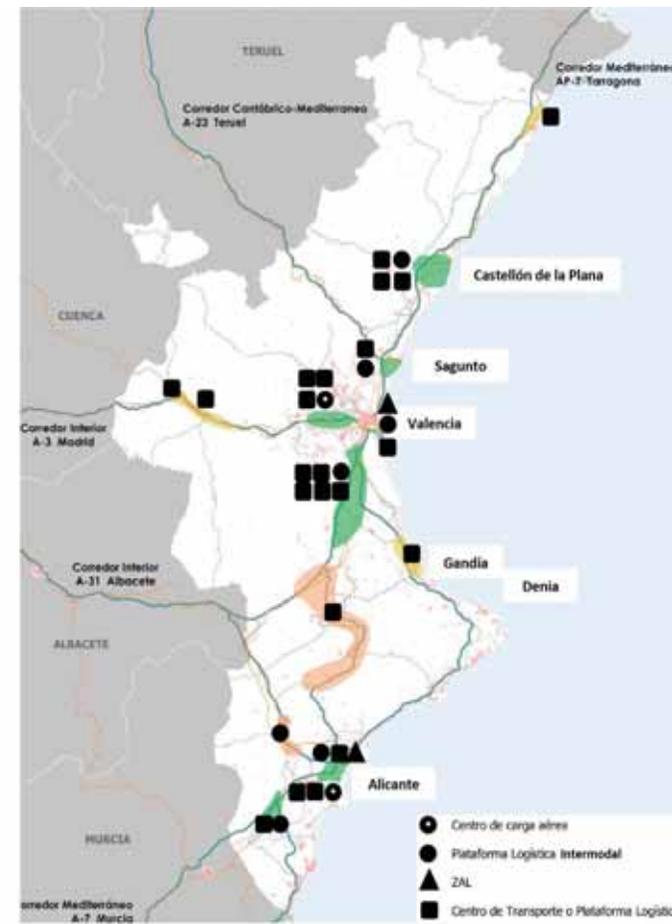


Una ciudad abierta al mundo

Red Logística

La red **logística de la Comunitat Valenciana** incluye 15 nodos en la actualidad, que se esperan ampliar hasta 33 en las próximas décadas ([Objetivo 2038](#)). Entre ellas se incluyen 9 Plataformas logísticas, 3 Centros de Servicios al transporte, 1 Zona de Actividades logísticas, 1 Centro de Carga Aérea y 1 Centro de Transportes.

La superficie bruta existente de suelo logístico (761 hectáreas) se concentra prácticamente en **Plataformas Logísticas**, y se espera que llegue a 2.707 hectáreas.



Red logística de la Comunitat Valenciana · Fuente: Uneix, Generalitat Valenciana

Una ciudad abierta al mundo

Conectividad Marítima

Alrededor del 90% del comercio mundial es transportado por la industria marítima internacional. La pandemia del Covid-19 no ha hecho sino reforzar el papel de la logística marítima como sector esencial.

La privilegiada situación geoestratégica de València Port, en línea con el corredor marítimo Este-Oeste que atraviesa el Canal de Suez y el Estrecho de Gibraltar, posicionan a València como primera y última escala de las principales compañías marítimas de línea regular entre América, la Cuenca Mediterránea y el Lejano Oriente.

El puerto de València constituye la puerta marítima de la ciudad y un potente polo de actividad económica y proyección exterior.



El gran **impulso import/export** de las empresas españolas que operan a través de los muelles de Valenciaport (la Autoridad Portuaria de València, que engloba los puertos de València, Sagunto y Gandía) es clave.



Las **grandes capacidades** del Puerto de València lo sitúan en las primeras posiciones en su ámbito geográfico de actuación:

- El recinto valenciano es el **primer puerto en España y cuarto puerto de Europa** en volumen TEUS (contenedores estándar de 20 pies), tras Rotterdam, Amberes y Hamburgo, fundamentalmente de tráfico comercial import-export (segundo en el Mediterráneo tras Tánger Med, aunque éste tiene una importante actividad únicamente de transbordo). En 2021 movilizó **más de 5,6 millones de contenedores** (TEUs), superando ya los niveles pre-pandemia (+3% respecto a 2019).
- Su tráfico de mercancías lo sitúan entre los principales de Europa y del Mediterráneo. Es el **primer puerto español en el Mediterráneo**, con un tráfico portuario de 78,25 millones Tn en 2021.
- La Autoridad Portuaria de València se sitúa como uno de los **treinta primeros puertos del mundo**.
- Es un puerto de **tráfico mixto**, muy flexible, equilibrado entre actividad de *import-export* y tránsito, con un impacto sobre su área de influencia mayor que el de otros puertos mediterráneos en los que predomina el tránsito.
- València es el séptimo mayor puerto español en cuanto a volumen de pasajeros.



El Puerto de València cuenta con un centenar de líneas regulares que lo **conectan con más de 1.000 puertos de todo el mundo**, siendo un privilegiado enclave a escala mundial de navieras como Maersk, MSC y Cosco. València es el primer y último puerto de escala en la ruta interoceánica entre Asia y el Mediterráneo.



Una ciudad abierta al mundo

Conectividad Marítima



Cuenta con **buenas conexiones terrestres**, consolidándose como puerto principal del comercio exterior de Madrid y la zona centro por vía marítima (Puerto seco de Madrid).



Es el primer puerto en inscribirse en el Registro de huella de carbono, compensación y proyectos de absorción de CO2, y ha renovado su **certificación europea de puerto sostenible** (PERS ESPO). Ha realizado importantes inversiones en digitalización, sostenibilidad y automatización.



Destaca por su **eficiencia en la gestión de carga** y descarga, clave para la contención de costes. Es uno de los puertos más competitivos de Europa y del Mediterráneo.



China es el principal socio comercial de Valenciaport (612.497 TEUs gestionados en 2021 en tráfico de contenedores llenos (14,4% más que en 2020), configurándose como puerto esencial del Mediterráneo en las relaciones con el país asiático a través del canal de Suez.



Principales rutas marítimas del Mediterráneo · Fuente: Shipmap, Kiln y UCL Energy Institute

La conectividad marítima del puerto de València fomenta nuevas oportunidades:

- El **índice de conectividad internacional** de Valenciaport es el más elevado de los puertos de España, y el cuarto de los puertos europeos.
- El Puerto de València se encuentra en el top 20 de los puertos del mundo mejor conectados según el **Port liner shipping connectivity index** (LSCI, UNCTAD). Desde 2006, primer año de edición del ranking, Valenciaport ha mejorado 29 puntos, constituyéndose en un facilitador del intercambio comercial de su área de influencia directa que abarca un radio de 350 km, donde se produce el 51% del PIB español y reside la mitad de la población activa.



València, enclave logístico del Mediterráneo

Las ciudades portuarias de todo el mundo son impulsoras fundamentales de innovación. En ellas no solo se manipulan productos, sino también nuevas ideas. Los puertos son plataformas de mercancías y laboratorio de ideas que se traducen en innovaciones.

El Hub logístico de València tiene el epicentro en el puerto y la actividad comercial internacional asociada, con oportunidades de inversión relacionadas con su posicionamiento como **punto nodal del Corredor Mediterráneo por vía terrestre y ferroviaria**. Las potencialidades logísticas de València se estructuran en torno a cuatro elementos clave: su **localización privilegiada** como puerta sur de Europa en el Mediterráneo, su **completa red de infraestructuras logísticas**, la existencia de una **estructura empresarial con fuerte tradición logística**, en la que conviven grandes operadores internacionales con empresas locales modernas totalmente consolidadas, y la configuración de una **red del conocimiento** en contacto directo con las empresas.

Casos como el de la plataforma europea del grupo multinacional GLP evidencian el papel de València y su área metropolitana en el desarrollo del stock logístico, poniendo de manifiesto el papel central de la ciudad en su apuesta por la intermodalidad y sostenibilidad.

RAZONES HISTÓRICAS

Desde mediados del s. XV, la ciudad de València, con 75.000 habitantes, la más poblada de la Península Ibérica, contaba con su puerto, el más importante de la Corona de Aragón, manteniendo líneas de navegación con puertos de Italia, Europa Occidental y el Norte de África.

Desde entonces y hasta la actualidad, la ciudad ha sido un enclave comercial que, gradualmente, derivó en un enclave industrial de primera magnitud. En este proceso, la tecnología, la productividad y la investigación ha avanzado a un ritmo frenético, construyendo los fundamentos de la moderna ciudad de València de hoy.

València siempre ha sido una puerta de entrada. Su geografía y recursos naturales han dado forma a la vida comercial y cultural aquí durante siglos. Su papel en la economía nacional y global nunca ha sido más relevante, ya que los fabricantes internacionales aprovechan al máximo los vínculos globales de València para llegar a clientes y proveedores de todo el mundo.

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

La apuesta por convertir a València en una gran plataforma logística cuenta con un activo excepcional, el puerto de València, que cuenta con una ubicación privilegiada: es el primer y último puerto de escala de los principales servicios marítimos interoceánicos de línea regular del Mediterráneo Occidental.

Esto se traduce en significativas ventajas:

- Puerto comercial más próximo al eje Suez-Gibraltar, ruta de las principales líneas interoceánicas.
- Gran facilidad para la concentración y distribución del tráfico del Mediterráneo Occidental.

El Gobierno Regional y el Ayuntamiento de la ciudad consideran a València como **Área Logística de Oportunidad** con potencialidad muy alta, al contar con una privilegiada situación en el interior de la ciudad de València y a las puertas de su puerto, incluyendo nodos logísticos existentes y planificados relevantes como Mercavalència, la futura ZAL, la terminal ferroviaria de Fuente San Luís y su potencial conversión en Plataforma Logística Intermodal, así como relevantes conexiones viarias y ferroviarias, con una elevada concentración empresarial multisectorial y con gran vinculación con las principales cadenas logísticas.

València, enclave logístico del Mediterráneo

ÁREA DE INFLUENCIA

Valenciaport es una óptima elección para cualquier línea de navegación, al contar con una **potente área de influencia directa** que se encuentra entre las más dinámicas de Europa y a poca distancia de los países del Sur de Europa y del Norte de África.

· El área de influencia directa de Valenciaport abarca un radio de 350 km, donde se produce el **51 por ciento del PIB español y reside la mitad de la población activa**.

· Valenciaport, además de encontrarse en el corazón del Mediterráneo, dispone de **inmejorables conexiones por carretera y ferrocarril** con el centro de España, convirtiéndolo en el puerto natural de Madrid y una de las plataformas esenciales para la Península Ibérica.

· Como puerto hub del Mediterráneo Occidental, desde Valenciaport se puede distribuir eficientemente las mercancías en un **radio de 2.000 km**, no solo en los países del Sur de la Unión Europea, sino también en los países del Norte de África -Marruecos, Argelia, Túnez y Libia-, que representan un inmenso mercado de 270 millones de consumidores.

· Valenciaport ofrece una completa red de conexiones a los principales puertos del mundo a través de:

- Más de 100 líneas regulares, entre las que se encuentran las de las principales compañías marítimas internacionales.
- Múltiples conexiones regionales, que dotan de una gran capilaridad al transporte de mercancías.
- También tiene una amplia red de servicios de conexión que lo conecta con los países del Mediterráneo oriental y el Mar Negro, que son en gran medida la fuerza impulsora detrás de los transbordos de contenedores a estos destinos.

INFRAESTRUCTURAS DE ÚLTIMA GENERACIÓN

Valenciaport dispone de **instalaciones especializadas de alto rendimiento** para todo tipo de tráfico (graneles líquidos, graneles sólidos, mercancía general convencional, mercancía general en contenedores y pasajeros) y una gestión permanentemente orientada hacia la innovación en los diversos campos.

Valenciaport ha venido apostando desde hace años por estar a la vanguardia en la implantación de los más eficientes sistemas de información, siendo pionero dentro del sistema portuario español en la introducción de sistemas de intercambio electrónico de datos (E.D.I.) o en la puesta en marcha del Sistema de Información Comunitario (SIC).

Valenciaport apuesta por la sostenibilidad ambiental y la eficiencia en las operaciones portuarias, y ha recibido galardones por sus iniciativas en la categoría de infraestructuras inteligentes (Green C Ports).



Principales rutas marítimas del Mediterráneo · Fuente: Shipmap, Kiln y UCL Energy Institute

DESTACADO

València, enclave logístico del Mediterráneo

PLATAFORMA LOGÍSTICA DEL MEDITERRÁNEO OCCIDENTAL

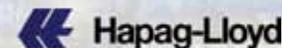
Valenciaport ha optado por un crecimiento basado en la especialización, orientando cada uno de los 3 puertos a un tipo específico de tráfico. El Puerto de València está calificado como **interoceánico y urbano**, centrado en tráfico de contenedores (*import/export*), cruceros y ferris.

La nueva terminal (ampliación norte) incrementará la capacidad de tráfico de contenedores hasta los 12 millones.

La ubicación del puerto en la trama urbana afianza la relación puerto -ciudad, minimizando las externalidades negativas de impacto sobre la ciudad mediante la puesta en marcha del acceso norte al puerto (y conexión con flujos de tráfico con Sagunto), y la conexión ferroviaria con su hinterland .

OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

- Oportunidades ligadas a la **adecuación de la infraestructura portuaria** y mejora de la oferta de servicios disponibles.
- **Soluciones sostenibles** para la distribución de mercancías y la movilidad de las personas.
- La Fundación València Port trabaja para reducir las externalidades ligadas a la actividad portuaria y contribuir al **objetivo cero emisiones** de la UE en 2050.
- València es sede de **empresas y operaciones logísticas**, almacenamiento y cadena de suministro de algunas de las empresas líderes en el mundo.



[Directorio de empresas](#)

TALENT



TALENT

València, la joya del Mediterráneo

El talento vive en València



04

El talento vive en València

València es la **tercera ciudad de España por población**, tras Madrid y Barcelona. Su población supera los 800.000 habitantes, siendo el centro de una extensa área metropolitana que supera el millón y medio de habitantes, lo que la sitúa entre el 5% de áreas urbanas funcionales con más población de Europa.

Acompañando el crecimiento de la ciudad en los últimos años se ha producido un ensanchamiento de la base de su pirámide poblacional, presentando una **población más joven que la media nacional**. Un 15% de sus efectivos se encuadra en las generaciones de 15 a 29 años, y un 30% adicional en las de 30 a 49 años. Un 64,9% de su población tiene edad laboral.

La esperanza de vida alcanza los 86,4 años entre las mujeres, 80,7 entre los hombres. La edad media se sitúa en los 44,7 años.

800.180

Habitantes en València capital (2021)

2.589.312

Habitantes en la provincia de València (2021)

519.090

Población en edad laboral (16-64 años, 2021)

116.652

Extranjeros en la ciudad de València (2021)

325.200

Población ocupada en València (2021)

44,7

Edad media (años, 2021)

56,1 %

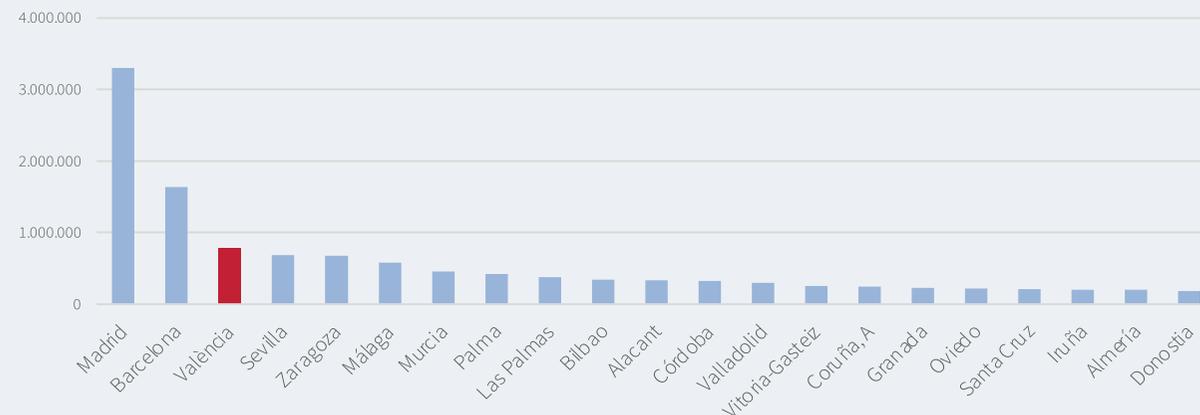
Tasa de actividad (2020)

17,8 %

Jóvenes/Menores de 20 años (2021)

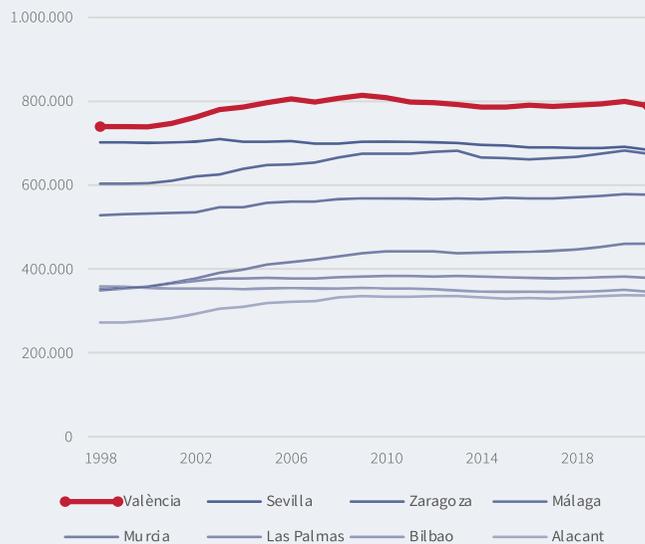
Población de las principales capitales españolas

Fuente: INE, 2021



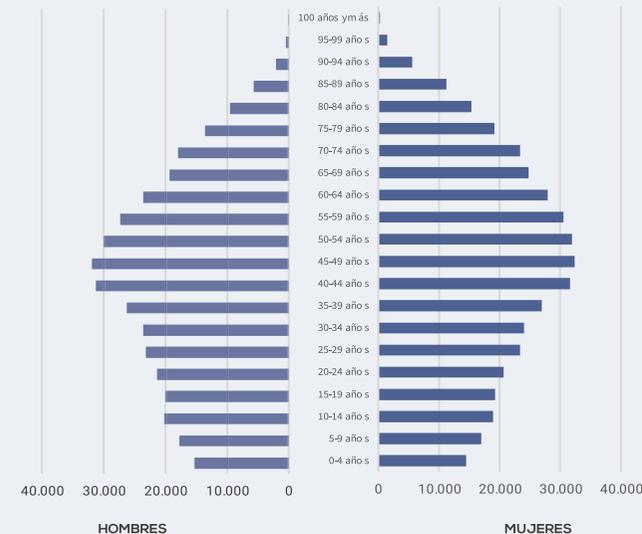
Evolución de la población en València capital

Fuente: INE, 2021



Pirámide poblacional de València, 2021

Fuente: Oficina de Estadística de l'Ajuntament de València



El talento vive en València

Generación de Talento

València cuenta con un **sistema educativo altamente competitivo**, 2 universidades públicas de primer nivel y 6 universidades y centros universitarios privados con **más de 117.000 estudiantes**, un 13,3% de ellos extranjeros.

Cada año estudian en ellas más de 16.000 alumnos en distintas ingenierías e informática, siendo las más numerosas la Ingeniería Informática y la Ingeniería Industrial, un extenso caldo de cultivo de talento para las empresas valencianas.

Además, València es el mejor destino Erasmus para los jóvenes de hoy, que serán los emprendedores de mañana.

València emite **más de 30.000 títulos de grado y posgrado anuales**, y ha sido elegida como una de las mejores ciudades para expatriados según el *InterNations Expat City Ranking 2020*, por su capacidad de generación de un flujo constante de talento.

Considerando la población en edad de trabajar (mayor de 16 años) residente en València, casi el 20% cuenta con un título universitario, al que se añade otro 5% con diplomaturas o títulos de Formación Profesional. El porcentaje de titulados superiores en València supera en casi 5 puntos porcentuales al registrado en España en sus valores medios.

Lo que diferencia a València de otros hubs emergentes es que el talento tecnológico es a la vez fácil de encontrar y accesible, dos factores esenciales para las empresas innovadoras y startups.

València alberga dos grandes universidades públicas de reputación internacional, situadas en buenas posiciones de los rankings internacionales, entre las mejores 10 universidades españolas en el ranking de Shanghái (**ARWU**), entre las 300 mejores universidades del mundo y en el exclusivo grupo de las 100 universidades europeas más innovadoras.



UNIVERSITAT
DE VALÈNCIA

UNIVERSITAT DE VALÈNCIA (UV)

La **Universitat de València (UV)** es una organización académica de primer rango en el ámbito nacional y con una considerable proyección internacional, que ocupa puestos destacados en los rankings más prestigiosos.

La UV tiene un marcado carácter generalista, y su actividad investigadora abarca casi todas las ramas del saber: Humanidades, Ciencias Básicas e Ingenierías, Ciencias de la Salud, Ciencias Sociales y Educación.

· #2 de España en citas, según *Top Universities by Google Scholar Citations*, en el puesto 188 global y 56 europeo.

· #3 de España en *Incities Essential Science Indicators*, *Nature INDEX AC*, *National Taiwan University Ranking* y *uniRank University Ranking*.

[Observatorio de rankings de la UV >](#)



UNIVERSITAT
POLITÀCNICA
DE VALÈNCIA

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA

La **Universitat Politècnica de València** es una institución pública, dinámica e innovadora, dedicada a la investigación y a la docencia que, al mismo tiempo que mantiene fuertes vínculos con el entorno social en el que desarrolla sus actividades, opta por una decidida presencia en el extranjero.

Universidad pública y de prestigio, que ofrece grados, dobles titulaciones, másteres universitarios y más de 1.125 cursos de formación permanente, con un excelente nivel de calidad. Cuenta con alianzas con instituciones de 50 países diferentes y ha obtenido dos veces el sello de Campus de Excelencia internacional.

Más de 3.000 investigadores trabajan en su **Ciudad Politécnica**, la médula espinal de la I+D+i en la UPV.

El talento vive en València

Generación de Talento

València cuenta también con **universidades privadas** y centros universitarios que imparten formación en ámbitos académicos diversos:

UNIVERSIDADES PRIVADAS EN VALÈNCIA



ESCUELAS DE NEGOCIOS



Estudiantes universitarios matriculados en València

Fuente: Ministerio de Educación. Curso 2020-2021

	GRADO	MÁSTER	DOCTORADO	TOTAL
Ciencias Sociales y Jurídicas	30.863	15.862	1.918	48.643
Ingeniería y Arquitectura	17.134	4.695	1.506	23.335
Arte y Humanidades	7.314	1.538	1.037	9.889
Ciencias de la Salud	22.496	3.680	2.048	28.224
Ciencias	4.794	1.189	955	6.938
TOTAL	82.601	26.964	7.464	117.029

Estudiantes universitarios egresados en València

Fuente: Ministerio de Educación. Curso 2019-2020

	GRADO	MÁSTER	DOCTORADO	TOTAL
Ciencias Sociales y Jurídicas	5.596	9.993	129	15.718
Ingeniería y Arquitectura	2.857	1.754	165	4.776
Arte y Humanidades	1.190	853	88	2.131
Ciencias de la Salud	3.905	1.752	171	5.828
Ciencias	905	604	123	1.632
TOTAL	14.453	14.956	676	30.085

8

Universidades

117.029

Estudiantes Universitarios
(2021)

30.000+

Graduados universitarios
cada año (2020)

3.500

Ingenieros e informáticos
graduados cada año (2020)

15.376

Alumnos internacionales,
13.3% del total (2021)

El talento vive en València

Atracción de Talento

Reconocida por su carácter acogedor y su elevada calidad de vida, València ejerce un efecto imán sobre el talento extranjero. En la actualidad, un 14,6% de su población (116.652 personas) son extranjeros residentes, por encima de la media nacional (12,5%).

El talento local de València se completa con la capacidad de la ciudad de atraer talento foráneo. Su alta calidad de vida hace de València una magnífica localización para aquellas empresas que necesitan atraer a profesionales de otras geografías: el talento extranjero califica a la ciudad como uno de los mejores destinos para desarrollar su actividad profesional.



TALENTO INTERNACIONAL

València ofrece un **entorno ideal para vivir**, y también para **estudiar y formarse**.

- València se muestra como **ciudad acogedora del talento extranjero**, con un alta capacidad de atracción, como lo demuestran los datos de alumnos Erasmus (incoming) por ciudad. València ha sido los últimos años una de las pocas ciudades europeas con dos universidades ocupando las primeras posiciones de alumnos Erasmus emitidos y recibidos.
- Los alumnos europeos suponen más de un 40% de estudiantes extranjeros a las universidades públicas. Los procedentes de América Latina y el Caribe, resto de Europa y el resto de continentes forman también parte del alumnado internacional. Más de 15.300 estudiantes extranjeros cursan sus estudios en universidades valencianas.
- Muchos de estos estudiantes pueden cursar alguna de las 56 dobles titulaciones internacionales en Economía, Empresa e Ingenierías impartidas en español e inglés.
- València está cada vez más en los **itinerarios de viaje de los Millennials**, debido a su combinación de diversión urbana y relajación frente al mar. Los pequeños y elegantes espacios de trabajo compartido compiten con los cafés y bares por llamar la atención de los nómadas digitales, con un coste de la vida inferior al de Madrid o Barcelona.

MOVILIDAD INTERNACIONAL

El proyecto de Ley de fomento del ecosistema de las empresas emergentes (**Ley de Startups**), en proceso de tramitación parlamentaria, posicionará a España a la vanguardia de Europa en apoyo al ecosistema de empresas innovadoras de base tecnológica, atracción de inversión y de talento. Además de incentivos fiscales para empresas, inversores y trabajadores de startups, incluyendo el tratamiento más favorable de la UE de las stock options, se mejora el régimen fiscal del Impuesto sobre la Renta de No Residentes aplicable a directivos y empleados, inversores y nómadas digitales. Entre otras facilidades, los extranjeros que trabajen de forma remota para empresas no españolas podrán vivir en València sin necesidad de un visado de trabajo formal.



El talento vive en València

Entorno atractivo de costes

València ofrece un entorno muy atractivo para los negocios, con costes laborales, operativos y de vida muy competitivos en un entorno de bajo riesgo dentro de la Zona Euro.

Los costes laborales en España, tanto en medias anuales como en términos brutos por hora, **son un 30% inferiores a la media de la Zona Euro**, un 40% más bajos que en Francia o Alemania.

Los costes laborales totales por trabajador en la región valenciana **son inferiores a la media española**. De acuerdo con la última (2021) encuesta anual del coste laboral que publica el Instituto Nacional de Estadística, València arrojaba una cifra media de 27.622,74 euros al año en 2020, un 88,7% del registrado en España, incluyendo sueldos, carga fiscal y costes operativos asumidos por la empresa.

Las tablas salariales difieren según sectores y puestos de trabajo, pero en su mayoría, los salarios medios son inferiores a los existentes en otras grandes ciudades españolas.

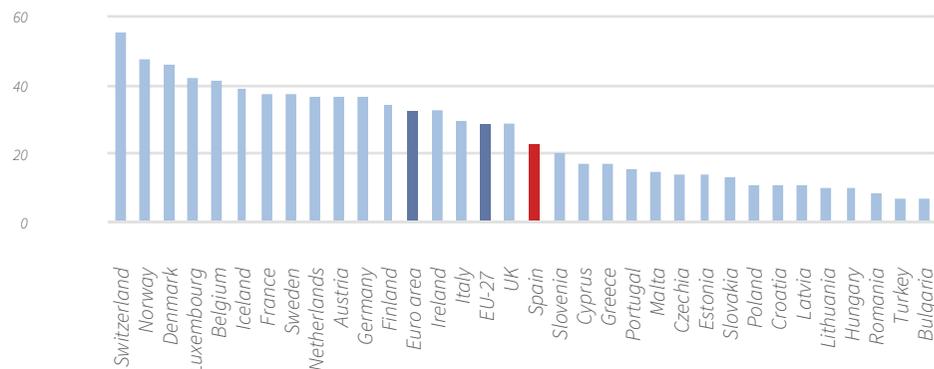
IMPUESTOS

Los niveles impositivos de la región valenciana sitúan a ésta con un nivel de **presión fiscal medio** entre las regiones españolas, un 32,43, por debajo de la presión fiscal de Cataluña (34,8) o Madrid (33,78).

La recaudación tributaria sitúa a València como la cuarta región española con mayores ingresos tributarios totales, un total de 37.399 millones de euros, correspondiente al 9,5% del total recaudado en España en 2018, acorde con el peso económico regional.

Costes laborales en Europa

Fuente: Eurostat, € por hora trabajada 2020



Tablas salariales en el sector TI y digital

Fuente: Hays, Guía Hays del Mercado Laboral 2022. €/año, entry level

	BCN	MAD	VAL
Country Manager	120.000	120.000	90.000
Digital Director	115.000	115.000	92.500
CTO	70.000	65.000	46.000
Software Architect	52.000	50.000	45.000
Java Developer	28.000	28.000	27.000
Mobile Apps Developer	33.000	33.000	30.000
UI/UX	31.000	31.000	30.000
Ingeniero/a CAD	34.000	32.500	27.000
Técnico de Laboratorio	31.500	31.500	27.000
SEO Specialist	35.000	35.000	31.500



València, la joya del Mediterráneo

Polo Tech y Hub Emprendedor



05

Polo Tech y Hub Emprendedor

València ya es considerada por muchos como el Hub emprendedor Mediterráneo y como referencia a competir con otros *hubs* europeos como Londres o Berlín.

Los activos e infraestructuras tecnológicas, el talento y las empresas innovadoras ya instaladas, y el ecosistema valenciano de innovación y emprendimiento configuran a la ciudad como el **Hub emprendedor del Mediterráneo**.



ACTIVOS DEL ECOSISTEMA VALENCIANO DE INNOVACIÓN Y EMPRENDIMIENTO, DRIVERS DE SU CRECIMIENTO

Las infraestructuras de investigación existentes en la ciudad y los *spin-offs* derivados de las universidades valencianas son fuentes de innovación en la ciudad. Las nuevas empresas cuentan con un entorno privado y público de apoyo al emprendimiento orientado a la industria, que les permite crecer conjuntamente con otras empresas nuevas, aprovechar las sinergias y establecer estructuras empresariales profesionales.

Emprendedores, *spin-offs* de la UPV y UV, inversores, aceleradoras, empresas independientes globales de nicho y espacios especializados constituyen un ecosistema de innovación en València, traccionado por agentes privados y apoyado por el sector público local y regional.

Las claves del ecosistema innovador valenciano incluyen las siguientes:

- Potentes **núcleos de desarrollo e innovación** (Ciudad Politécnica de la Innovación-CPI-, Parque Científico, Institutos Tecnológicos, Parque Tecnológico -que aglutina una Alianza de Tecnologías innovadoras de la CV, Innromeda-), e innovación interna en los Institutos Tecnológicos.
- El **Parque Científico** de la Universitat de València (UV) y la Ciudad Politécnica de la Innovación (UPV) que proporcionan el caldo de cultivo ideal para los líderes del mercado mundial del mañana.
- El **Valencian Research Institute for Artificial Intelligence**, VRAIN, centro de excelencia reconocido por la Comisión Europea.
- **Una estrecha y fructífera colaboración Universidad-empresa**, que proporciona recursos humanos de alto conocimiento técnico y científico.
- **La reutilización de activos como** los ligados a la Copa América 2007 en iniciativas como aceleradoras de innovación, enseñanza y hub empresarial (e.g. Lanzadera, Angels capital, EDEM, Marina).
- El **ecosistema emprendedor con faros como Startup Valencia**, asociación privada referente del ecosistema, y **VLC Tech City**, la plataforma de conexión del ecosistema tecnológico e innovador de la ciudad.
- **Aceleradoras e incubadoras**, como Lanzadera, Demium, Innsomnia, Plug&Play Tech Center, Founder Institute o Social Nest.
- **Innovación corporativa**, con agentes como GoHub Global Omnium; Google for Startups, Acciona, BStartup Banco Sabadell, Elewit Red Eléctrica, Wayra Telefónica, Damm, KmZero.
- **Fondos de inversión y Business Angels** (Zubi Labs, Draper B1, Conexo Ventures, Angela Impact Economy, Grupo Zriser, Keiretsu Forum).

Infraestructuras Críticas De I+D+i

Parques y centros de Investigación

València cuenta con espacios propios para la investigación, muchos de ellos punteros internacionalmente en áreas de especialización específicas, que buscan sinergias con el mundo de la empresa.



VALÈNCIA PARC TECNOLÒGIC

Con más de 30 años de actividad, el parque cuenta con una superficie de 104 hectáreas, **450 empresas y 8.000 trabajadores**. Se encuentra a 8km del centro de València, a 5 del aeropuerto y a 12 del puerto internacional.

El Parque es un entorno en el que se combina la iniciativa privada y pública para potenciar la diversificación industrial, fomentar la incorporación de nuevas tecnologías y apoyar las iniciativas de I+D+i.

València [Parc Tecnològic](#) Dispone de:

- 9 Institutos Tecnológicos para apoyar la modernización tecnológica.
- Centro Europeo de Empresas Innovadoras de València (CEEI) y Centros de Formación Empresarial.
- Empresas cuya actividad principal se centra en I+D+i e Industrias limpias.
- Empresas de servicios y asesoramiento.



CIUDAD POLITÈCNICA DE LA INNOVACIÓN

Espacio de 200.000 m2 de superficie, integrado en la Universitat Politècnica de València, que aglutina Institutos y centros de investigación, startups, spin-offs y laboratorios corporativos de empresas.

Cuenta con estructuras propias de investigación:

- 24 centros de investigación.
- 11 unidades de investigación conjunta.
- Más de 3.000 personas investigadoras.
- 418 patentes registradas
- Una estructura de apoyo que cuenta con microscopio electrónico, servicio de radiaciones y servicio de gestión de I+D.



Infraestructuras Críticas De I+D+i

Parques y centros de Investigación



PARC CIENTÍFIC UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

El **Parc Científic** es un hub del conocimiento e investigación que cuenta con laboratorios y espacios de trabajo.

Más de 90 empresas innovadoras de base científico-tecnológica y altas capacidades técnicas.

El Parc cuenta con diferentes modalidades de ubicación y salas de reuniones que permiten el alojamiento virtual, viveros, semilleros empresariales o alojamiento estándar.

La generación de conocimiento y desarrollo empresarial en la Universitat de València se realiza a través de 7 institutos de investigación -algunos de ellos en colaboración con el CSIC-, servicios de apoyo, formación en áreas como Biotecnología, Medicina y Salud, TIC, Energía y Medio Ambiente, Servicios Avanzados, Industrial, Materiales y Nanotecnología:

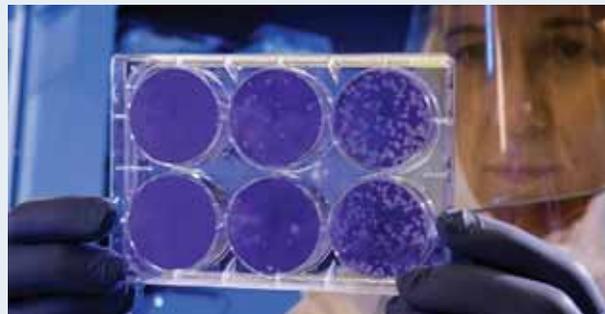
- [Instituto de Biología Integrativa de Sistemas \(UV+CSIC\)](#)
- [Instituto de Agroquímica y Tecnología de Alimentos \(CSIC\)](#)
- [Instituto Cavanilles de Biodiversidad y Biología Evolutiva \(UV\)](#)
- [Instituto de Ciencia Molecular \(UV\)](#)
- [Instituto de Ciencia de los Materiales \(UV\)](#)
- [Instituto de Física Corpuscular \(UV + CSIC\)](#)



CENTRO DE INVESTIGACIÓN PRÍNCIPE FELIPE

València cuenta con un **centro de investigación pionero en la biomedicina**, incluyendo investigación básica de genes, dianas, procesos moleculares y celulares, nano medicina y medicina computacional, así como su traslación a la práctica clínica. Cuenta con 18 grupos de investigación y más de 90 proyectos activos.

Los principales ámbitos de estudio en los que trabaja son el deterioro neurológico, las enfermedades raras y genéticas, la genómica computacional, los mecanismos moleculares de la enfermedad y las terapias avanzadas.



INFRAESTRUCTURAS CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS SINGULARES

València cuenta igualmente con **infraestructuras científicas y técnicas singulares** que forman parte de la red distribuida por el territorio español:

- La Infraestructura de Micro y Nano Fabricación del Centro de Tecnología Nanofotónica de la Universitat Politècnica de València.
- Un centro de Investigación biomédica, bioingeniería, biomateriales y nano medicina.
- Un centro de Imagen Biomédica.
- Un supercomputador de RES (Tirant, albergado en la Universitat de València), la Red Española de Supercomputación y Datos.

Infraestructuras Críticas De I+D+i

Parques y centros de Investigación

València concentra 9 centros de investigación del CSIC ([Consejo Superior de Investigaciones Científicas](#)), tres de ellos ubicados en el Parc Científic de la Universitat de València, una de las instituciones de investigación más destacadas a nivel mundial:

INSTITUTO	ÁREA CIENTÍFICA
CIDE Centro de Investigaciones sobre Desertificación	Recursos Naturales
IATA Instituto de Agroquímica y Tecnología de los Alimentos	Ciencia y Tecnología de los alimentos
I2SYSBIO Instituto de Biología Integrativa de Sistemas	Biología y Biomedicina
IBMCP Instituto de Biología Molecular y Celular de Plantas Primo Yufera	Ciencias Agrarias
IBV Instituto de Biomedicina de València	Biología y Biomedicina
IFIC Instituto de Física Corpuscular	Biología y Biomedicina
INGENIO Instituto de Gestión de la Innovación y del Conocimiento	Humanidades y Ciencias Sociales
I3M Instituto de Instrumentación para Imagen Molecular	Ciencia y Tecnologías Físicas
ITQ Instituto de Tecnología Química	Ciencia y Tecnologías Químicas



CENTROS TECNOLÓGICOS

La red valenciana de centros tecnológicos [REDIT](#) constituye un activo de transferencia y conocimiento para contribuir a la mayor competencia empresarial. En València conviven los centros tecnológicos especializados en industrias tradicionales con otros centrados en nuevas tecnologías de aplicación transversal.

La red [REDIT](#) de Centros Tecnológicos aglutina 7 centros en València, con cerca de [100 patentes vigentes](#), que incluyen múltiples sectores, áreas de conocimiento y líneas tecnológicas:

- ITE -Energía (P.T. Paterna)
- AINIA- Alimentación (P.T. Paterna)
- AIDIMME- Madera y Metal (P.T. Paterna)
- AIMPLAS- Plástico (P.T. Paterna)
- ITENE- Embalaje (P.T. Paterna)
- ITI- TIC (en UPV, València ciudad)
- IBV- Biomecánica (en UPV, València ciudad)

Con estas infraestructuras, **València se sitúa entre las ciudades españolas con mayor volumen de actividad de I+D+i.**

20.000

Investigadores en València
(2020)

50,5

Patentes publicadas por
millón de habitantes (2020)

31,5 %

De las empresas de la
ciudad son intensivas en
conocimiento (2020)

7,4 %

Del gasto anual nacional
en actividades innovadoras
(2020)

Ecosistema valenciano de innovación y emprendimiento

Ecosistema de Innovación

La huella diferencial del ecosistema valenciano de startups es su interconexión. Emprender en València es fácil.

València cuenta con un ecosistema **joven, en fuerte crecimiento**, en el ámbito de las *startups* y del capital riesgo, en el que el capital y los actores foráneos puede jugar un papel fundamental.



València es una ciudad de oportunidades. La plataforma de conexión del ecosistema tecnológico e innovador de la ciudad -[VLC Tech City](#)- agrupa startups, aceleradoras, universidades, empresas multinacionales, asociaciones y entidades públicas con visión integradora y abierta, con proyección nacional e internacional, que busca posicionar el sector tecnológico e innovador valenciano como eje estratégico del nuevo proyecto de ciudad. Es una plataforma que apuesta por la atracción de talento internacional, la retención del local y la generación de proyectos y oportunidades.

El ecosistema emprendedor aglutina un conjunto de proyectos, [startups](#) e [inversores](#) para convertirse en un escenario idóneo donde desarrollar negocios. Un ranking reciente ([El Referente](#)) sobre las 100 mejores startups españolas colocaba a València, con 13, en tercer lugar de las ciudades con mayor concentración.

COTEC identificaba antes de la pandemia 748 [empresas gacela](#) en la Comunitat Valenciana, de las cuales 475 sobreviven en la actualidad. De ellas, 284 se concentran en València, la tercera mayor concentración en España.

València aloja a cerca de 500 startups, con una tasa de crecimiento de 100 por año, y con el número de estas empresas per cápita más elevado de España.

Las startups valencianas han recibido ya más de 200 millones de euros de inversión. Entre ellas, destacan:

En València nació [Flywire](#) (originalmente Peer Transfer), primera *startup* española cotizada en el Nasdaq.

[Finamatrix](#), empresa líder en soluciones fintech para asesoramiento y gestión de activos, vendida en 2019 a Allfunds.

[Jeff](#), una súper app de servicios integrales para el cuidado y bienestar.

[Blinkfire Analytics](#), empresa de analítica de datos en tiempo real líder en el ámbito de patrocinios.

[Zeleros](#), que desarrolla la tecnología para construir el vehículo del sistema de transporte Hyperloop.

[Singularu](#), empresa de joyería personalizada.

[Voicemod](#), empresa líder en el espacio de la voz y tecnologías de tarjetas de sonido.

Para dar soporte a esta concentración de startups, València y su área de influencia cuenta con 30 fondos e inversores, entre los que se incluyen los fondos con presencia local Draper B1, Zubi Labs, Angels, etc.), 40 comunidades de startups y más de 20 espacios de coworking.

La ciudad acoge más de 100 eventos tech al año, entre los que destaca el [València Digital Summit](#), que se ha convertido en un punto de encuentro internacional para emprendedores, startups, corporaciones e inversores. El València Digital Summit tiene como objetivo atraer y retener talento e inversión, fomentar las alianzas entre ecosistemas a nivel mundial y posicionar València y su región como hub tecnológico internacional de referencia.

Instituciones públicas, como [València Activa](#), ayudan a conectar los agentes del ecosistema en la ciudad. Empresas nuevas y consolidadas comparten conocimiento. Este es el éxito del ecosistema valenciano de startups.

El entramado institucional público regional tiene su punta de lanza en el [Instituto Valenciano de Finanzas](#), que constituye el nodo central de sucesivos círculos concéntricos del entramado institucional de apoyo que permite gestionar los diferentes tipos de instrumentos financieros, de provisión directa y en régimen de colaboración público-privada.

Ecosistema valenciano de innovación y emprendimiento

Aceleradoras y Asociaciones

[Lanzadera](#), [Innsomnia](#), [Plug and Play Tech Center](#), [Demium](#) o [Bbooster](#) -la primera que se creó en España, actualmente Draper B1- son algunas de las aceleradoras valencianas de *startups* que figuran entre las principales plataformas del país, habiendo evolucionado y crecido a medida que se desarrollaba el ecosistema local. VLC TechCity mantiene un [listado](#) de las aceleradoras e incubadoras activas en la ciudad.

València ha sido pionera en España en albergar aceleradoras e instrumentos de aceleración de startups y de la innovación y en su capacidad de atraer a algunos de los líderes mundiales en el ámbito.

La apuesta internacional por València de Plug & Play Tech Center o Draper, así como la presencia de destacados miembros de comunidades provenientes de Silicon Valley como Founder Institute o la red de *Business Angels Keiretsu* Forum y otros *hubs* mundiales, señalan a València como **faro indiscutible del ecosistema emprendedor e innovador**.

STARTUP VALÈNCIA

STARTUP
VALENCIA

[Startup València](#), la Asociación Valenciana de Startups, representa desde 2017 a las *startups* de la Comunitat Valenciana, y se erige como el referente de un ecosistema de empresas innovadoras y tecnológicas, impulsando la competitividad de la economía valenciana. Trabaja así para la consolidación de la región en el ámbito tecnológico, el fomento del emprendimiento, la conexión con el talento científico-universitario y la creación de un marco adecuado para el escalado de proyectos digitales.



LANZADERA

[Lanzadera](#) se ha convertido, desde su creación en 2013, en un polo emprendedor de referencia que trasciende los límites de la ciudad:

Ubicada en la [Marina de Empresas](#), hub de emprendimiento abierto en el Mediterráneo, ofrece apoyo completo (formación, aceleración, vehículo de inversión/*Angels*) al emprendimiento en todas sus fases (*start y traction, scale up, growth, corporate*) de todos los sectores y grados de madurez (aceleración, corporate, incubación).

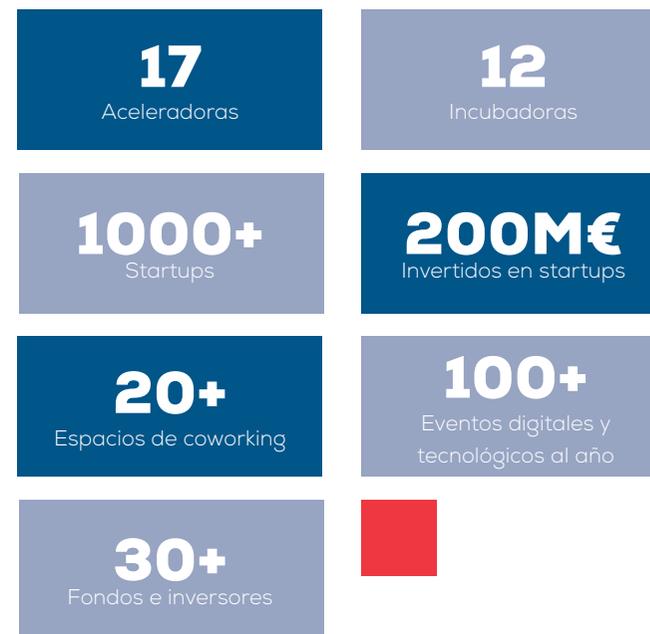
Habilita espacios a emprendedores de las participadas por *Angels*, socios tecnológicos y grandes empresas, para que puedan tener sus propias oficinas en el edificio.

Desde su creación en 2013, Lanzadera ha prestado apoyo a más de 700 *startups*, aportando 15 millones de euros de financiación. Entre todas, han conseguido generar más de 4.000 puestos de trabajo directos, así como inversión externa de más de 175 millones de euros.

Espacios de colaboración Multinacionales-startups: Lanzadera ha trabajado con empresas multinacionales como Airbus, Volkswagen, CBRE, Playstation, Janssen, Ribera Salud. También con corporates nacionales como Glovo, Acciona, The Music Republic, B/S/H, LaLiga, Mercadona, Enagás, Purina, etc.

Principales cifras del ecosistema emprendedor valenciano

Fuente: Asociación de startups & Observatorio de Startups de la CV, 2021



València, ciudad de eventos tecnológicos

València acoge a lo largo del año más de 100 eventos digitales y tecnológicos al año, conferencias y eventos para inspirar a los emprendedores y reunir a todo el ecosistema startup.

Destaca entre ellos el [València Digital Summit](#), que se ha convertido en un punto de encuentro internacional para emprendedores, startups, corporaciones e inversores. El València Digital Summit tiene como objetivo atraer y retener talento e inversión, fomentar las alianzas entre ecosistemas a nivel mundial y posicionar València y su región como hub tecnológico internacional de referencia.



[VALENCIA DIGITAL SUMMIT](#)

Un evento para mentes inquietas deseosas de construir un mañana mejor y reúne a los principales actores del ecosistema tecnológico e innovador de todo el mundo.

La 5ª convocatoria de 2022 consolidará a la cita valenciana en la agenda mundial de este tipo de eventos, un evento con una vocación internacional, siguiendo el ejemplo de la Maratón de València.



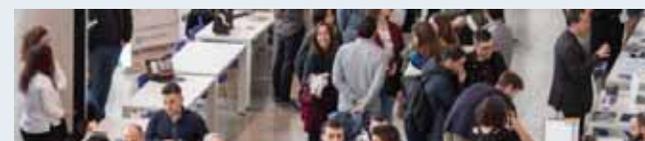
[CTO SUMMIT](#)

Organizado por GeeksHubs, el [CTO Summit](#) reúne a los profesionales de la informática para abordar las principales tendencias tecnológicas del sector.



[FTALKS FOOD SUMMIT](#)

El KM ZERO Open Innovation Hub reúne en [Ftalks](#) a los principales expertos y disruptores mundiales de la transformación en el ecosistema alimentario para debatir sobre las tendencias y retos del sector a través de charlas inspiradoras y eventos de networking.



[VLC STARTUP WEEK](#)

Siete días de talleres, meetups, conferencias y diferentes actividades que reúnen a fundadores, emprendedores, empresas e inversores para forjar nuevas relaciones significativas.



[DREAMHACK](#)

[DreamHack](#) es la mayor red de festivales de gaming y ocio digital a nivel mundial. Su edición en València, celebrada desde 2010, se ha consolidado como uno de los festivales de esports pioneros en España.

Ciberseguridad en València

València cuenta con una base permanente de la ONU en Quart de Poblet, el Centro de Tecnologías de la Información y Comunicaciones de las Naciones Unidas ([UNICTF-V](#)), que está en proceso de convertirse en su centro de referencia mundial en ciberseguridad, tratamiento de datos e inteligencia artificial. Es un modelo de centro de servicios compartidos global.

La base de València se ha convertido con el tiempo en el corazón tecnológico y comunicacional de la organización, habiendo jugado un papel básico en los peores meses de la pandemia. El centro, inaugurado en 2011 para prestar apoyo en un primer momento a las Operaciones de Mantenimiento de la Paz (OMPs) en el área de la informática y de la comunicación, con el tiempo ha ido reconvirtiéndose hasta estar en la vanguardia en el ámbito de la tecnología de la información y de la comunicación.



Una de las piezas fundamentales de la base es el **Centro Internacional de Computación de Naciones Unidas (UNICC)**. Esta agencia, nacida hace 50 años, da apoyo desde València a unas 70 organizaciones de la ONU y a otras, como la OCDE o los bancos asiático y africano de desarrollo, trabajando en ámbitos como la robótica y el apoyo tecnológico. La de València, en 2010, fue la última adición a una red de oficinas estratégicas y centros de datos en Ginebra (Suiza), Brindisi y Roma (Italia) y Nueva York (Estados Unidos).

Esta unidad de Naciones Unidas se ocupa de la **ciberseguridad**, dando servicios de software, análisis de datos, y está creando una nube para todo el ecosistema de la ONU, entre otras tareas.

De las **400 personas que trabajan en la actualidad en la UNICTF**, 283 se concentran en la UNICC; València concentra más de un 40% del personal de UNICC, siendo un gran polo de atracción de profesionales tecnológicos y un ejemplo de entidad de primer orden en el uso y fomento de las buenas prácticas en la gestión y el gobierno de las TIC. Es la sede más importante de las cinco que tiene a lo largo del mundo, y la **agencia de la ONU más amplia que hay en España**.

En los últimos años, se han sucedido las inversiones para la transformación de la base, la ampliación del centro y la construcción de nuevos edificios. Se prevé **augmentar la plantilla en unas 250 personas** e incorporar agencias nuevas de la organización, como Unicef (100 personas) o la Organización Internacional de Migraciones (50 personas), además de las 100 nuevas destinadas a la UNICC.

A estos profesionales hay que añadir los casi **500 empleados procedentes de contratistas privados**, necesarios para la adecuada prestación de servicios.

Es patente así la apuesta de la ONU por convertir a València en un **centro de excelencia mundial para todos los sistemas de Naciones Unidas** (Unicef, FAO, etc.) en materias de tecnologías de la información, ciberseguridad, software, capacitación a los organismos y agencias de la ONU y, en general, servicios informáticos.

Como reconocen sus responsables, esta apuesta responde a la historia de éxito que ha significado la base de la ciudad, en especial por el talento de la juventud valenciana que trabaja en ella, y la actitud que ha marcado dentro del sistema de Naciones Unidas.

OTROS AGENTES RELEVANTES

Además de la presencia de esta base internacional, València cuenta con el centro principal de operaciones de seguridad de [S2 Grupo](#), empresa española de referencia en Europa y Latinoamérica en ciberseguridad, ciberinteligencia y operaciones de sistemas de misión crítica. La empresa, operativa en más de 15 países, cuenta con un equipo cercano a los 400 expertos, con una fuerte actividad de I+D+i.

Otras multinacionales españolas como [Telefónica](#) han anunciado recientemente su apuesta por València para el establecimiento de su centro de ciberseguridad, con el apoyo de Generalitat y del Ayuntamiento de la ciudad. El centro, especializado en ciberseguridad, IoT y Smart City, ubicado en **la Marina**, cuenta ya con más de 100 profesionales especializados.



València, Conectividad Digital y Campus 5G

La ciudad de València está realizando una firme apuesta por la conectividad digital y el 5G en los últimos años.

València es líder en proyectos colaborativos público-privados en el desarrollo de tecnologías 5G.

Desde 2019, [VLC Campus 5G](#) pilota proyectos de investigación y demostración de **casos de uso enfocados a la industria**, tratando de superar los retos tecnológicos actuales, potenciar la inversión futura, involucrar a todos los agentes clave en el ámbito y difundir a nivel global sus resultados.

- Aplicaciones en **el sector de la automoción y de la movilidad**, con la participación de grandes empresas del parque de Almussafes. Entorno logístico conectado
- Innovaciones vinculadas a la **actividad portuaria**. Movilidad, comunicaciones y conectividad.
- Sostenibilidad en los **sectores de energía y automoción**.

València cuenta con un **laboratorio público de experimentación y demostración** sobre tecnologías 5G, gestionado por la Universidad Politècnica de València (Instituto de Telecomunicaciones y Aplicaciones Multimedia) y el Ayuntamiento (Base 5G, ubicada en La Marina).

La colaboración de empresas como Orange, Visiogrupo Mediaset-, Robotnik, CFZ, Cobots, Elewit- Grupo Red Eléctrica-, Aracnoptero, Idrica, ETRA, para el desarrollo de pruebas de concepto en torno a 5G con el apoyo del Gobierno de España, permite desarrollar casos de uso en:

- Aplicaciones en Turismo Enriquecido (Ciudad de las Artes y las Ciencias)
- Robótica para telemedicina
- Inspección y mantenimiento remoto
- Gestión de flotas. Robótica (AGV)

También empresas del sector, como la multinacional estadounidense [Casa Systems](#), han elegido València (Vara de Quart), para ubicar uno de los mayores centros de I+D en telefonía 5G en España.

CABLE SUBMARINO DE ALTA CAPACIDAD

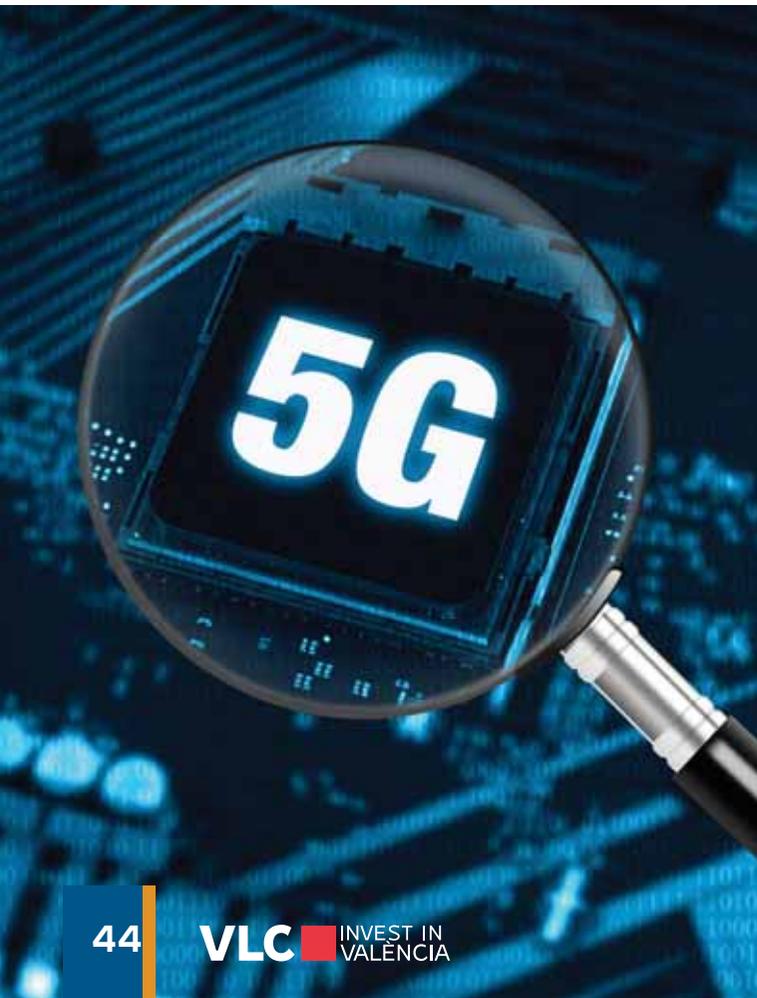
El cambio radical que está atravesando el mundo de las redes y las demandas de los nuevos servicios digitales (contenidos en streaming, videojuegos, etc.) está forzando una descentralización en la parte física de internet. Emergen con fuerza nuevas rutas alternativas a Estados Unidos y al polo de centros de datos europeos tradicional, en las que España está llamado a jugar un papel fundamental.

El aterrizaje del [cable submarino de alta capacidad](#) en la Comunitat Valenciana permitirá a las empresas del ámbito de los datos que se implanten en ella disponer de comunicaciones de alta velocidad.

Se prevé que los trabajos para crear las infraestructuras necesarias para la llegada del cable submarino comiencen en el primer semestre de 2022, que culminarían con la entrada en funcionamiento operativo de la conexión a comienzos de 2025.

El proyecto, de naturaleza privada, se alinea con la estrategia europea para fomentar la autonomía del dato y de las infraestructuras digitales de alta capacidad dentro de la Comunidad Europea.

Coincide con la apuesta por València de fondos como los británicos Adequita Capital y ADVentures Partners, que [invertirán 241 millones de euros en la construcción del mayor centro de datos](#) de la Comunitat Valenciana, la apertura de un nuevo centro de datos de la empresa de ciberseguridad norteamericana [Acronis](#) en València, o las inversiones de la empresa alemana especializada en servicios de Cloud Computing [Arsys](#) en la ciudad.





València, la joya del Mediterráneo

Infraestructuras para la Empresa



06

Infraestructuras para la Empresa

Suelo Industrial

La ciudad de València y su zona metropolitana ofrecen distintas opciones a empresas en proceso de **relocalización empresarial o crecimiento**, adaptadas a sus necesidades de suelo u oficinas.

La disponibilidad y el coste de suelo industrial es una variable en la ecuación que decide una inversión en un determinado territorio. El área metropolitana de València aglutina más de [70 zonas industriales y parques empresariales](#) a las que acceden diariamente cerca de **40 mil trabajadores**.

La zona industrial en el entorno metropolitano ocupa más de 27 millones de metros cuadrados de suelo industrial. Estos espacios se constituyen como grandes polos de alta actividad económica.

El precio medio de naves industriales declarado en la región valenciana en 2019 ascendía a 341 euros/m², la séptima región más barata de España, el 50% del precio de regiones como Madrid o País Vasco.



Plan general de ordenación urbana de València



Mapa interactivo de polígonos industriales en València



Mapa de polígonos industriales y parques empresariales del Área Metropolitana de València

Fuente: IVACE, 2022



Infraestructuras para la Empresa

Espacios multifuncionales, Ferias y Congresos

València es un gran centro internacional de organización de eventos y turismo negocios, que cada año atrae a miles de personas y empresas de todo el mundo.

Espacios singulares como la **Ciudad de las Artes y Ciencias**, el **Palau de la Música**, o el **Palacio Congresos** (elegido en 2010 y 2018 como *World's Best Congress Centre*) ofrecen todos los servicios y funcionalidades para acoger cualquier tipo de evento de carácter empresarial, profesional o lúdico.

València es ya un destino habitual del circuito MICE (Turismo de congresos y negocios). En 2018, València se convirtió en el mejor Destino MICE, alcanzando prácticamente los 130.000 asistentes (42% internacionales) a más de 1.280 eventos en la ciudad. La ciudad se ha consolidado así entre las tres principales de España en rankings en el ámbito, como el de la Asociación de Congresos y Convenciones Internacionales - [ICCA](#).

En el calendario de 2022, 13 de las ferias celebradas en València han sido reconocidas por el [Gobierno nacional](#) como **ferias internacionales**, un instrumento clave de promoción comercial. Estas ferias aseguran un mínimo de expositores directos y visitantes extranjeros.

Gracias al fuerte desarrollo turístico nacional e internacional de la ciudad, València ofrece una **espléndida oferta de servicios al visitante**, incluyendo alojamiento abundante y de calidad: más de 9.000 habitaciones de hotel en sus 170 hoteles de todas las categorías, restauración para todos los gustos y bolsillos, una completa red de transporte público y una espléndida oferta comercial y de ocio, para que no todo sea trabajo.



FERIA DE VALÈNCIA



Con más de un siglo de existencia, la [Feria de València](#) es el organizador de eventos más antiguo de España, decana de las ferias españolas.

Cuenta con la **mayor superficie de exposición de España** (230.000m²) y es uno de los 10 mayores del mundo.

Ofrece la posibilidad de celebrar ferias, convenciones, congresos, seminarios, reuniones, conciertos y todo tipo de eventos.

Tiene una capacidad de hasta 20.000 personas, y puede alcanzar un centenar de eventos nacionales e internacionales, que atraen a un millón de visitantes de todos los rincones del mundo.

Cuenta con 19 pabellones, 3 auditorios, 48 salas y 5 foros.

El impacto de la Feria de València sobre la economía de toda la región valenciana supuso en 2019 el 0,63% del PIB (660,5 millones de euros) y el 0,66% del empleo de la región (13.289 puestos de trabajo).



PALACIO DE CONGRESOS

Creado en 1998 para contribuir al desarrollo económico y social de la ciudad, se ha convertido en un referente en materia de congresos y eventos. Ha sido premiado en 2018 con el galardón al **Mejor Palacio de Congresos del Mundo** por la Asociación de Palacios de Congresos (AIPC), galardón que ya había recibido en 2010.

Su edificio es una obra arquitectónica emblemática, realizada por el célebre arquitecto Norman Foster.

Hasta la fecha, se han celebrado en él 3.000 eventos, en los que han participado 2,2 millones de asistentes, contribuyendo a elevar la posición de València en los rankings de la ICCA.



CIUDAD DE LAS ARTES Y LAS CIENCIAS

La [Ciutat de les Arts i les Ciències de València](#) es un conjunto único dedicado a la divulgación científica y cultural. Está integrado por seis grandes elementos: el Hemisfèric, cine IMAX, 3D y proyecciones digitales; el Umbracle, mirador ajardinado y aparcamiento; el Museu de les Ciències, innovador centro de ciencia interactiva; el Oceanogràfic, el mayor acuario de Europa; el Palau de les Arts Reina Sofia, dedicado la programación operística, y el Àgora, que dota al complejo de un espacio multifuncional.

Se trata de un conjunto arquitectónico de excepcional belleza. Una ciudad donde conviven el mar y la luz del Mediterráneo de manera sorprendente. Se ha constituido como uno de los mayores focos de difusión cultural.

Infraestructuras para la Empresa

Oficinas y espacios de trabajo flexibles

La pandemia del COVID-19 ha modificado los hábitos y necesidades empresariales, primando modelos híbridos que permitan conjugar la presencialidad con el trabajo en remoto.

El mercado inmobiliario valenciano es dinámico, y se encuentra en un ciclo de reactivación de demanda y buenos ritmos de contratación de espacios.

Los niveles de ocupación en el centro de la ciudad continúan siendo elevados, lo que ha propiciado el ascenso de nuevos enclaves como [La Marina](#) y nuevos desarrollos como **Vara de Quart**, enfocados hacia el uso de oficinas y la atracción de empresas innovadoras y tecnológicas.

Los **parques tecnológicos** de la ciudad ofrecen también alternativas interesantes para empresas con actividades más ligadas a la investigación y desarrollo, en un entorno en el que se fomenta la colaboración entre empresas, la innovación y la transferencia de conocimiento.



LA MARINA

Con el Mediterráneo como escenario e inspiración, [la Marina de València](#) se está convirtiendo en un espacio estratégico con gran potencial en la ciudad, actuando como nexo entre la tradición y la innovación.

Luce hoy un legado arquitectónico modernista, espejo de la época dorada de una València exportadora.

La 32ª America's Cup en 2007 situó a la Marina en el mapa del turismo náutico e impulsó la transformación de la zona norte. Tras la competición, se asumió el reto de la activación productiva de la zona y de una gestión ágil, sostenible y eficiente.

Su misión es acoger actividades productivas innovadoras y creativas, aprovechando la infraestructura existente y sirviendo como palanca de transformación de los Poblados Marítimos y la ciudad de València.

Cuenta con planes de evolucionar como polo de desarrollo económico, incluyendo proyectos como La Marina Living LAB (espacio de experimentación a escala urbana), un plan de usos de la base Alinghi como espacio público-privado de emprendimiento e innovación, el Tinglado 5 y el desarrollo de espacio arrendable.

En 2020, la zona de La Marina concentró el 40% de las contrataciones del mercado de oficinas de la ciudad, según datos de CBRE.



VARA DE QUART

Un nuevo distrito digital integrado en la ciudad

Vara de Quart está llamado a ser el futuro distrito innovador de València. Integrado en la ciudad, ofrecerá un espacio innovadora para empresas, instituciones, startups, incubadoras y aceleradoras.

Se trata de la reconversión de un área industrial a otra en la que se combinen usos terciarios para empresas centradas en el desarrollo tecnológico y la innovación, en el que facilitar la implantación de la industria blanda, de alto valor añadido y de la industria tecnológica.

Se está diseñando como un núcleo compacto, técnicamente conectado, basado en el modelo de la ciudad de 15 minutos, en el que también convivirán viviendas, oficinas y comercios.

Supondrá sumar a València una gran bolsa de suelo para aquellas empresas de base tecnológica que quieran invertir en la ciudad.



Infraestructuras para la Empresa

Oficinas y espacios de trabajo flexibles

ESPACIOS DE TRABAJO FLEXIBLES

En la actualidad, cada vez más empresas optan en València por alquilar espacios en centros de negocios, [coworkings](#) y oficinas compartidas, solución especialmente atractiva para las que emplean expatriados y trabajadores remotos.

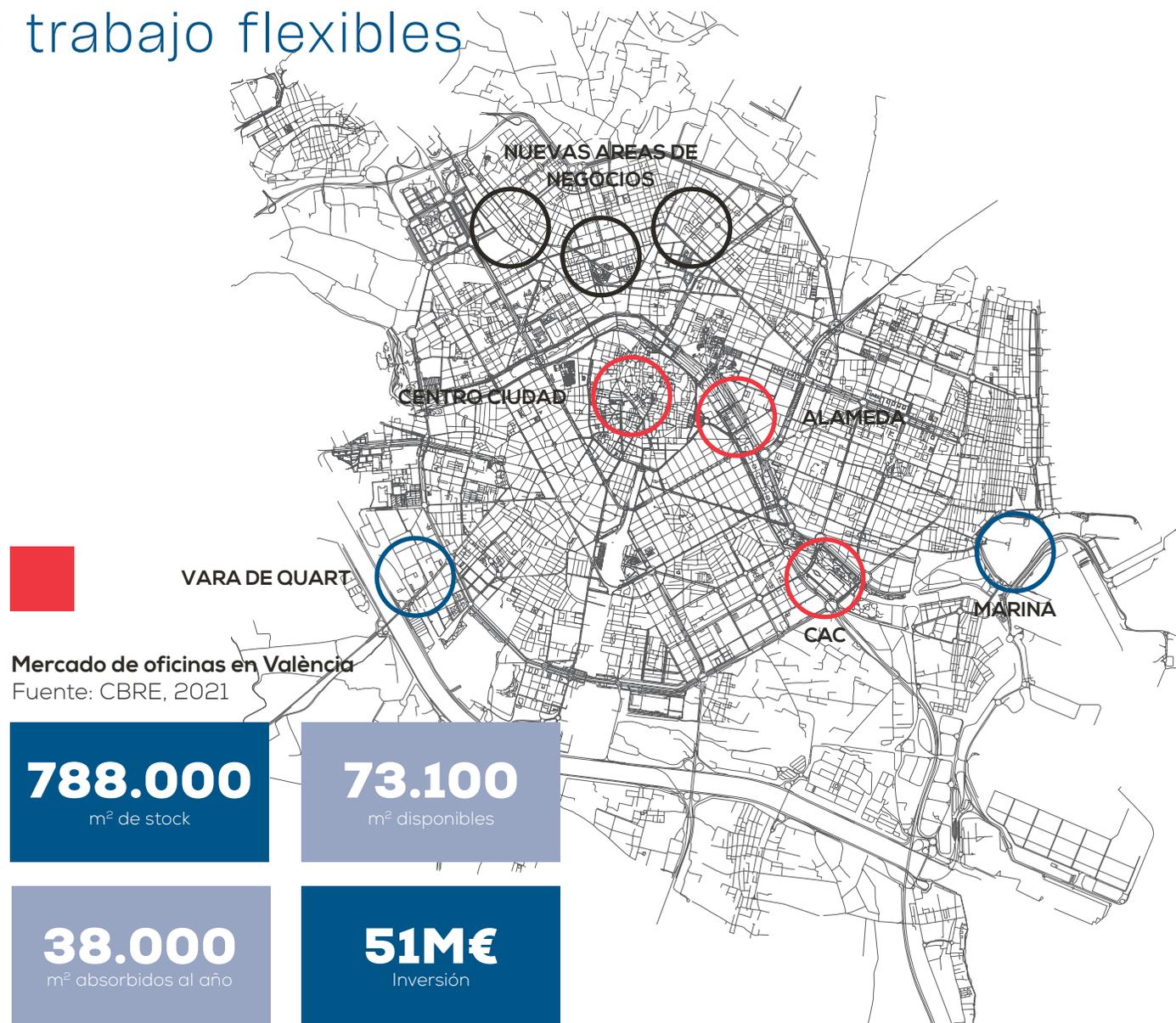
Las características de flexibilidad en cuanto a superficie y tarifas, inmediatez, equipamiento y servicios adaptables a las necesidades de cada empresa, tamaños y disposiciones del espacio de todas las dimensiones constituyen una solución de ubicación como la actual en la que las formas híbridas de la actividad laboral han ganado enorme relevancia

Los **más de 40 espacios** de estas características repartidos por las zonas más céntricas de València, muchos de ellos ocupados por emprendedores y nómadas digitales, proporcionan soluciones específicas a esta demanda.

COSTES DE OFICINAS

Las rentas de oficinas **se han mantenido estables** en los últimos años, en una horquilla entre 11-13 euros al mes por metro cuadrado más gastos en el centro de València, mientras que en zonas como Cortes Valencianas se sitúan entre los 12-13 euros al mes por metro cuadrado. Más económicas son Alfafar o el Parque Tecnológico, que rondan los 10 euros por metro cuadrado, frente al entorno de Aqua, el más caro de la ciudad, con rentas de entre 15 y 16 euros.

Los precios medios del alquiler en València son, según datos de fuentes como [idealista](#), un 36% más baratos que en Madrid y un 40% más baratos que en Barcelona, ofreciendo ahorros significativos adicionales frente a otras grandes capitales europeas o ciudades con un desarrollo similar.







València, la joya del Mediterráneo

València, ciudad sostenible



07

VALÈNCIA, CIUDAD SOSTENIBLE

València es una ciudad moderna y acogedora, con unos habitantes de carácter abierto y mediterráneo y una cultura rica.

Cuenta actualmente con un **14,6% de población extranjera**, procedente de todos los continentes. Ha sido premiada como la **ciudad más saludable del mundo para vivir en 2021 y 2022** ([money.co.uk](https://www.money.co.uk)) por ser la ciudad que mejor cuida la salud de los suyos y de sus visitantes. También ha sido elegida como la **ciudad con mejor calidad de vida para personas extranjeras** (*Expat Insider Index, 2020*). València destaca sobre las demás urbes en aspectos como la esperanza de vida de sus habitantes, el coste de la salud, la contaminación del aire, los índices de obesidad, la seguridad o las horas de luz solar.

València apuesta por una **combinación de productividad y servicios de calidad para sus habitantes**, priorizando la habitabilidad, su entorno amigable y sostenible, su vida social y la inclusión. Sus equipamientos culturales, museos, servicios públicos de transporte, educación y sanidad, los espacios abiertos y el acceso a la naturaleza han sido determinantes en la configuración actual y futura de la ciudad.

El **clima** en València es de tipo de mediterráneo, con una humedad promedio cercana al 65%. La temperatura media anual se sitúa cerca de los 19° C y no se presentan valores extremos. Los inviernos son suaves y los veranos, calurosos, así como las lluvias son más bien escasas. De hecho, se considera que tiene un promedio de 300 días de sol al año. En general, el tiempo en València es inmejorable. Si bien cuenta con una baja amplitud térmica, que se debe al efecto moderador del mar Mediterráneo, las estaciones se encuentran bien diferenciadas

19°C
Temperatura
media anual
(2020)

300
Días de sol al año

160
Kilómetros de
carril bici

25
Kilómetros de
costa

19,5
Kilómetros de
playa

10
Minutos en
bicicleta del centro
a la playa

3
Bienes reconocidos
como Patrimonio Unesco

6000+
Restaurantes

VALÈNCIA, CIUDAD SOSTENIBLE

CONFIGURACIÓN URBANA: MOVILIDAD Y SOSTENIBILIDAD

València es un destino sostenible, gracias a su excelente red de transporte público, que conecta todos los barrios y zonas turísticas de interés.

València tiene una fisonomía de núcleo urbano con un tamaño aproximado de 10 km por 7,5 km, sin desniveles, que favorece el desplazamiento a pie y en bicicleta. Está distribuida en 17 distritos y constituida por pequeños barrios, combinando la escala más grande y la más pequeña.

Es una de las ciudades de España con mayor cantidad de calles peatonales: el 18% de sus calles son de uso exclusivo para viandantes. En ellas se incluye el antiguo cauce del río Túria, reconvertido en un parque urbano, una pista gigante de 9 Km para miles de corredores y viandantes que se cruzan a diario. El Jardín de Viveros es el segundo parque de mayor tamaño y el más emblemático de la ciudad, con 2,7 hectáreas.

En València se puede ir en bicicleta a todos los sitios: es agradable, cómodo y seguro. La ciudad supera los 140km de carril bici y las 15.000 plazas de aparcamiento para bicicletas; cuenta, además, con otras 40 ciclo calles.

Sus numerosas zonas verdes y la brisa del mar Mediterráneo contribuyen a mantener una buena calidad del aire. València puede presumir así de alcanzar



Mapa de itinerarios ciclistas

Fuente: Ayuntamiento de València, Noviembre 2020

unos valores de contaminación más bajos que las ciudades de su entorno.

La red de transporte urbano colectivo conecta todas las zonas de la ciudad, así como los principales núcleos urbanos del entorno metropolitano:

- › Sus **6 líneas de metro** suman 156 km.; cruzan la ciudad y la conectan con el área metropolitana. En

2022 entrarán en funcionamiento 2 nuevas líneas (10 y 11), que conectarán el centro de la ciudad con la Ciudad de las Artes y las Ciencias y la fachada marítima (barrio de Nazaret).

- › Las **3 líneas de tranvía** unen la ciudad con la fachada marítima de la ciudad y sus playas.
- › Su **red de autobuses** conecta todos los barrios de la ciudad. En 2019 en la red de autobuses viajaron 96,9 millones de personas.

A pesar del elevado volumen de circulación entre la ciudad y el área metropolitana, València ocupa la posición 170 de 240 ciudades europeas analizadas en 2021 en cuanto a sus niveles de congestión, que suponen un incremento del 19% en los tiempos de viaje (TomTom 2022).

La sostenibilidad es también objeto de investigación en València, donde la Universidad Politècnica de València se ha convertido en un **laboratorio de pruebas para la aplicación de iniciativas de descarbonización** de los barrios valencianos.

DESTACADO

MISSIONS VALÈNCIA 2030

Missions València 2030 es la estrategia de innovación social y urbana para la ciudad de València, que sigue la estela de Horizonte Europa propuesta por la Unión Europea y que experimenta en un modelo de gobernanza de la investigación e innovación en València orientada a misiones que mejoran la vida de las personas.

València aspira a ser elegida entre las ciudades que se adhieren a la **Misión** y se comprometen con el objetivo de neutralidad climática para 2030.

Para ello se ha puesto en marcha un trabajo de articulación multinivel entre las administraciones públicas, el sector privado, la sociedad civil, la academia y los medios de comunicación.

La elección de València como una de las 100 ciudades europeas climáticamente neutras implicaría:

- › Convertir a València en un **polo europeo de innovación y experimentación** en materia de transición climática.
- › Obtener la etiqueta “Ciudad Misión”, clave para crear escala europea y aumentar el atractivo a inversión privada, oportunidades de financiación europea, al establecimiento de nuevas empresas y empleo cualificado.
- › Desarrollar un **portfolio de proyectos de investigación** e innovación orientados a la misión en la ciudad de València que contribuirá a la creación de un centro global europeo de intercambio de conocimiento
- › Generar **sistemas innovadores de medición**, evaluación y verificación de la descarbonización de las ciudades.
- › Aumentar la **visibilidad internacional de València** en el contexto del Pacto Verde Europeo y el esfuerzo global de la UE para reducir las emisiones de GEI en un 55% para 2030.



VALÈNCIA, CIUDAD SOSTENIBLE

COSTE DE VIDA Y VIVIENDA

València es una ciudad que ofrece significativas ventajas de costes con respecto a otras capitales europeas de similares características, y especialmente si se compara con otras grandes ciudades de España como Madrid o Barcelona, sin renunciar a una envidiable calidad de vida.

València ofrece costes operativos y de vida **predecibles y competitivos**, en un entorno de bajo riesgo dentro de la Unión Europea. Pertenecer a un selecto grupo de ciudades en la que los trabajadores o directivos estarían dispuestos a sacrificar parte de su salario por las demás ventajas que la ciudad ofrece.

Los **costes de vida** en València son un 45-60% inferiores a los de las capitales del norte de Europa, 35% inferiores a los de Londres, París o Niza, y un 10% inferiores a Madrid o Barcelona (Numbeo, 2022).

Además, los profesionales desplazados a València desde el extranjero pueden acogerse a un régimen especial muy atractivo (*Impuesto sobre la Renta de No Residentes*) que fija el gravamen en el 24% de las rentas obtenidas en España durante los primeros 6 años. La nueva **Ley de Startups**, cuya aprobación está prevista para mediados de 2022, mejora este régimen fiscal, aplicable a directivos y empleados de startups, inversores y nómadas digitales. Se rebajan asimismo los requisitos para poder acceder a él, con el objetivo de repatriar talento, pasando de 10 a 5 años el requisito de no residencia previa en España.

El gasto medio por hogar se situó en 2021 en 30.850 euros en tanto el gasto medio por persona alcanzó los 12.385, 27 euros. La estructura de distribución del presupuesto de las unidades de consumo arroja una participación significativa del coste de la vivienda, y, en menor medida de costes relacionados con alimentación, transporte y restauración.

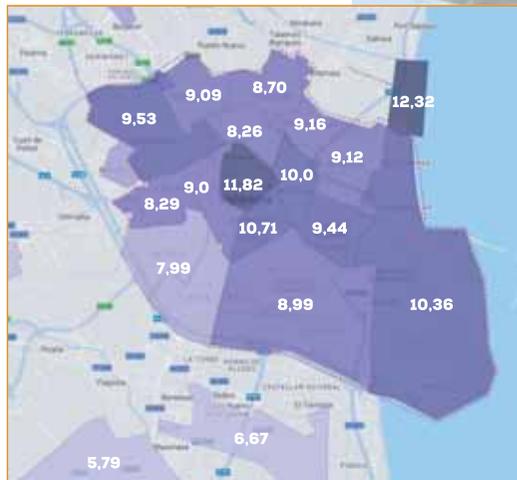


VIVIENDA

En València existe un mercado dinámico de viviendas de alquiler y compra. Tanto la zona histórica, el centro y las zonas residenciales ofrecen buenas alternativas para elegir vivienda, en un **entorno urbano de calidad**. No existen barrios específicos para expatriados: el lugar de residencia depende de las preferencias individuales, la ubicación de las oficinas, grupo de edad, ingresos, etc.

Los distintos barrios de la ciudad tienen algo para satisfacer las necesidades y los gustos de todos. València presenta un entramado de vecindarios en los que **prácticamente todos los servicios pueden abastecerse en el entorno más próximo**: salud, ocio, estudios, trabajo, comercio, espacios verdes o deporte.

Los precios medios del alquiler en València son un 36% más baratos que en Madrid y un 40% más baratos que en Barcelona, ofreciendo ahorros significativos adicionales frente a otras grandes capitales europeas o ciudades con un desarrollo similar.



Precios medios de alquiler en València por distrito.

Fuente: Idealista, Feb. 2022. €/m2/mes

VALÈNCIA, CIUDAD SOSTENIBLE

TURISMO RESPONSABLE, CULTURA Y OCIO

València es un polo de atracción turística, que antes de la pandemia se acercaba a los 2 millones de visitantes anuales y a los 5 millones de pernoctaciones, con un peso significativo del turismo extranjero (56% de los visitantes, 66% de las pernoctaciones en 2019).

La capital del Tùria se estrena en 2022 como [Capital Europea del Turismo Inteligente](#), junto a Burdeos. La candidatura de la ciudad fue elegida el pasado octubre por un jurado de la Comisión Europea, especializado en accesibilidad, sostenibilidad, digitalización, patrimonio cultural y creatividad.

Las iniciativas pioneras de la ciudad, como el estudio de la huella de carbono generada por el turismo para garantizar el desarrollo sostenible, señalan la apuesta decidida por un turismo inteligente.

Medios de comunicación extranjeros reputados como la CNN incluyen a València entre los [22 lugares del mundo que visitar en 2022](#).

València contaba a finales de 2021 con cerca de 170 hoteles de todas las categorías, con un total de 17.280 plazas, a las que se suman los apartamentos turísticos, con un elevado incremento en los últimos años. València ha sido la ciudad española donde más creció la demanda de ese tipo de establecimiento por parte de nómadas digitales.

València cuenta también con un significativo turismo de cruceros. Durante la temporada 2019, numerosas compañías hicieron escala en València, MSC Cruceros, Costa Cruceros, Prestige, Thomson Cruises, Aidacruises, Royal Caribbean, Global Circle, Silversea, TUI, Viking Ocean, Norwegian, Seadream, Holland America, P&O, Sea Cloud, etc.

La naviera MSC, además, tiene su sede central española en València desde 2014.

NATURALEZA Y PLAYAS

València cuenta con dos playas urbanas, la playa de las Arenas y la playa de la Malvarrosa, con 3 km de longitud, al norte del Puerto, con un extenso paseo marítimo que ofrece una amplia oferta de alojamiento y gastronomía local. Al sur del Tùria, la capital ofrece **17km de playas** de arena fina y dorada; todas ellas ostentan la bandera azul de máxima calidad y servicios a nivel europeo.

València está **rodeada por espacios naturales de especial importancia ecológica**, cultural y paisajística. Destaca entre ellos el parque natural de la Albufera, el lago de agua dulce más grande de España. L'Albufera está reconocida como una de las zonas húmedas de importancia internacional Ramsar, y desde 1994, como zona de especial protección para las aves (ZEPA), gracias a la gran biodiversidad de este espacio natural y su importante variedad de fauna y flora.



CIUDAD SEGURA

España sigue siendo uno de los países más seguros del mundo, con unos índices de criminalidad que han descendido sustancialmente durante la pandemia: en 2019, hubo 0,71 homicidios en España por cada 100.000 habitantes. Esto equivale a 333 homicidios al año, la [segunda tasa de criminalidad más baja](#) de los grandes países europeos.

España también sale bien parada en el ranking mundial de paz que analiza el [Institute for Economics and Peace](#) -que mide el nivel de paz y la ausencia de violencia en un país-, habiendo mejorado su situación respecto al año anterior.



VALÈNCIA, CIUDAD SOSTENIBLE

TURISMO RESPONSABLE, CULTURA Y OCIO

PATRIMONIO Y VANGUARDIA CREATIVA Y CULTURAL

El reconocimiento de la Unesco al "patrimonio cultural inmaterial" de València es increíblemente apropiado. La ciudad es indiscutiblemente una obra de arte en sí misma, y sus elementos más seductores son las cosas efímeras: el bullicio de las calles, los aromas de las buenas comidas compartidas con amigos y las tradiciones idiosincrásicas que mantienen viva la rica historia de València.

El maravilloso edificio gótico de **La Lonja** (desde 1996), el singular **Tribunal de las Aguas** (2009) que se reúne cada jueves a mediodía en la Puerta de los Apóstoles de la Catedral, y **Las Fallas** (2016), nuestra fiesta más internacional, son tres iconos de la ciudad reconocidos por la UNESCO como **Patrimonio de la Humanidad**.

En València encontrarás **cultura a raudales**: monumentos históricos, museos, teatro, conciertos, festivales... y aún más en 2022 con el estreno del nuevo CaixaForum.

Recorrer sus calles, contemplar sus edificios y visitar sus museos permite sumergirse en un **torrente de creatividad**.

Éste abarca de la arquitectura vanguardista de la **Ciutat de les Arts i les Ciències** y joyas modernistas como el Mercado de Colón al diseño urbanístico que ha creado espacios verdes únicos como el Jardín del Túria y el Parque Central.

Su **vibrante vida cultural** incluye museos y galerías dedicadas a la ilustración valenciana. Su diseño gráfico es referente en todo el mundo, desde el célebre artista republicano Josep Renau a los premiados carteles de Fallas de Iban Ramón y a la identidad gráfica de la EMT y Metrovalencia, de Pepe Gimeno.



GASTRONOMÍA

València no se entiende sin su gastronomía, sin los sabores ligados al mar y a la tierra, que se conjugan con el diseño en restaurantes y cafés en el que el interiorismo convive con la excelencia culinaria, en igualdad de condiciones.

La **dieta mediterránea** fue declarada patrimonio cultural inmaterial por parte de la UNESCO en 2013. La paella valenciana se presenta como icono de la hospitalidad y la cultura regional, como símbolo de unión e identidad de la tierra, además de exponer el arte de preparar y compartir la paella, sus rituales y su gran representación dentro de la Dieta Mediterránea.

La ciudad ofrece una **gastronomía marcadamente mediterránea**, con más de 6.000 restaurantes. La cercanía de la huerta de regadío que nutre a la ciudad de alimentos frescos hacen que la dieta de sus habitantes sea rica en productos frescos y nutricionalmente saludables. Todos estos factores se traducen en un menor riesgo de enfermedades y sitúan la esperanza de vida de su ciudadanía entre las más elevadas del mundo.

La gastronomía de la ciudad cuenta en 2022 con 10 estrellas **Michelin**: 2 restaurantes con 2 estrellas y 6 con una estrella, a los que se suman otros 20 restaurantes con **Soles Repsol**.

València cuenta con 16 **mercados de abastos**, con productos frescos repartidos por los diferentes distritos de la ciudad. Además de 23 mercados extraordinarios que se instalan algún día de la semana, generando una vinculación entre la huerta y la ciudad única en Europa, que genera alimentos de calidad y proximidad.

DESTACADO

PATRIMONIO Y VANGUARDIA CREATIVA Y CULTURAL

PRODUCCIÓN AUDIOVISUAL Y OCIO DIGITAL

Históricamente, València se ha situado en la vanguardia cultural.

- › Capital del **hábitat, diseño e interiorismo**.
- › Referente internacional de la **animación y producción audiovisual**.
- › Foco del talento en el desarrollo de **ocio interactivo**.
- › Creatividad **ilustradora y editorial**.
- › Cuna de la **cultura emergente** y diversificada.
- › Las **Fallas** como reflejo del arte urbano internacional.



València es la ciudad más atractiva desde el punto de vista cultural dentro de las de su tamaño. La persona vive y domina la ciudad, y no a la inversa. Ciudad de **vanguardia creativa**, resultado de proyectos culturales ambiciosos y realistas (**Ciudad de las Artes y las Ciencias**, referente internacional de arte y cultura) de factura mundial, que configuran una personalidad propia basada en la riqueza que supone crecer en la diversidad, inclusión y tolerancia.

Integrados en torno a una tradición compartida de “hacer y dejar hacer”, València cuenta con potentes **motores de impulso cultural** que se sustentan en la sociedad civil y en sus instituciones.

Huella de las distintas culturas en el patrimonio arquitectónico y cultural de la ciudad, que permite la convivencia entre **edificios centenarios** (La Lonja, la Catedral, el Palacio Marqués de Dos Aguas) con **lugares de vanguardia** (Ciudad de las Artes y las Ciencias, Veles y Vents, Parque de Cabecera).

València cuenta con **grandes estudios de arquitectura**, cada vez más presentes en el mundo (e.g. Santiago Calatrava, AICEquip, VTIM Arquitectes, Ramón Esteve, Mas Millet, Fran Silvestre, Rubén Muedra, entre otros); la nueva arquitectura que se abre paso en València con colectivos que surgen para dinamizar el espacio urbano a través de la participación de los ciudadanos con su entorno. La Universitat Politècnica de València es la principal institución formadora de estos profesionales, formando cada año a más de 5.000 profesionales en arquitectura e ingeniería civil y obras públicas.

València se proyecta como un **centro de referencia del diseño** e interiorismo a través de hábitat, sector que aglutina a profesionales de la arquitectura, mueble, cerámica, iluminación, diseño gráfico, decoración e interiorismo, señalando al diseño como elemento común a todas ellas. Ferias y eventos internacionales de diseño e interiorismo como **Feria Hábitat o Feria CEVISAMA** (Feria Internacional Cerámica, baño y cocinas) ubican a València en la vanguardia del sector.

Por todo ello, València, con una arraigada historia vinculada al diseño, seguirá siendo vanguardia y acogerá la **Capital Mundial del Diseño** en 2022. La madurez del diseño valenciano, ligada al Mediterráneo y a una manera de vivir única, ha llevado a la World Design Organization a designar a València como **Capital Mundial del Diseño 2022**, un hito histórico que favorecerá la proyección internacional de la ciudad.

DESTACADO

PATRIMONIO Y VANGUARDIA CREATIVA Y CULTURAL

PRODUCCIÓN AUDIOVISUAL Y OCIO DIGITAL

València cuenta con una vibrante producción audiovisual. La existencia de localizaciones que aúnan barrios tradicionales de marcado carácter histórico (El Carmen, Benimaclet, Cabañal), junto a espacios más vanguardistas como la Ciudad de las Artes y las Ciencias han atraído a directores internacionales de series (Doctor Who, Westworld, Brave New World, Intergalactic) y películas (Tomorrowland, Mi panadería en Brooklyn, Dolor y Gloria), incluidas producciones de Bollywood.

Rodar en València se ha convertido en una **opción atractiva y eficiente** por:

- › Su infinidad de **espacios diversos y singulares**.
- › Su **amplia industria audiovisual** con experiencia cinematográfica, publicidad y animación, al que se añade un Gremio de Artistas Falleros capaces de construir cualquier tipo de decorado.
- › **Su luz**, con 4.500 horas de luz/año (media de 12 horas diarias), 300 días de cielos no cubiertos al año y suaves temperaturas (media anual de 20º).
- › Su **facilidad de accesos** por tierra, mar y aire.
- › Su **capacidad hotelera**, con más de 40.000 camas en establecimientos turísticos distribuidos por toda la ciudad, que permiten desplazarse fácilmente al set de rodaje.
- › Las **ayudas al cine**, con incentivos fiscales del 25-30%, y la gratuidad de rodaje en las playas.

El gran vínculo de València con el cine se manifiesta en un gran número de **festivales temáticos y especializados** de carácter interno que tienen lugar a lo largo de todo el año (*La mostra de València, Fusion international film festival, Human Fest, Dona i Cinema, Lab de Series, etc.*).

El apoyo a la producción audiovisual se materializa en la **València Film Office**, que asiste en la búsqueda inicial de localizaciones, facilita contactos de profesionales del sector audiovisual ya orienta en la tramitación de permisos.

OCIO DIGITAL

València cuenta con una bolsa de talento empresarial creativo altamente cualificado ligado al desarrollo de videojuegos. Más de **13 empresas y 30 estudios** desarrollan sus propios videojuegos en la ciudad.

La industria valenciana en el sector de ocio digital integra pequeñas empresas especialistas en el desarrollo de videojuegos y aplicaciones móviles. Basándose en la calidad de su trabajo, compiten en mercados internacionales, y son elementos básicos en el presente y futuro económico de la ciudad. La reciente adquisición del estudio local **Elite3D por la multinacional norteamericana 2K** es un buen ejemplo de la pujanza del sector en la ciudad.

El crecimiento del sector se sustenta en buena parte en la excelente oferta educativa existente en la ciudad. València fue la primera ciudad española con una carrera exclusiva de videojuegos. ESAT (Escuela Superior de Arte y Tecnología), la UPV, PrimerFrame, Florida Universitaria o Barreira Arte y Diseño son centros pioneros con experiencia en la formación de grados y posgrados universitarios, así como en la formación profesional en videojuegos y animación 3D. A ellas se suma la **apuesta por València** de centros de formación especializada como la Escuela Internacional Universal Arts School (UA School).

València recibe también un importante foco en los e-Sports, al acoger la mayor competición del videojuego mundial, **DreamHack**. También se celebran en la ciudad el **Congreso e-Sports**, habiendo sido València la primera ciudad en acogerlo, así como el **e-Sports City Valencia**.



DESTACADO

PATRIMONIO Y VANGUARDIA CREATIVA Y CULTURAL

ARTE DE PROYECCIÓN INTERNACIONAL



Las Fallas son arte efímero convertido en emblema de la ciudad, reflejo del ingenio y arte urbano autóctono. Mezcla de tradición con creatividad y la vanguardia del siglo XXI son, desde 2016, **Patrimonio Cultural Inmaterial de la Unesco**.

Además de su valor cultural, elemento clave de la idiosincrasia de la ciudad, **las Fallas tienen un impacto económico significativo** en la ciudad, estimado en torno a 700 millones de euros.

La música, la ópera, el teatro o la danza cuentan en València con gran tradición. La elevada formación

de sus músicos hacen de la ciudad un lugar de desarrollo del talento musical.

Las infraestructuras para el desarrollo de las artes escénicas cuentan con uno de los principales auditorios de España, el [Palau de la Música](#), por el que, además de las dos orquestas propias de prestigio internacional, pasan los mejores intérpretes y orquestas del mundo.

La producción operística se desarrolla en el [Palau de les Arts Reina Sofía](#), que acoge a producciones propias e internacionales y dispone de 4 grandes espacios que suman un aforo total de 3.680 espectadores.

UN MAR DE MUSEOS

La creatividad histórica de València y la diversidad de su idiosincrasia se puede visualizar en los 38 museos con que cuenta la ciudad. Desde la segunda mayor pinacoteca de España en el [Museo de Bellas Artes](#), hasta el arte moderno del [IVAM](#), pasando por el [Museo Nacional de Cerámica](#), el [Museo de las Ciencias](#), el [Falleró](#), el [Centre del Carne](#) o el centro artístico [Bombas Gens](#).

Además, València goza de una importante red de monumentos y salas de exposiciones que, junto a los museos, componen una oferta diversificada de exposiciones de obras visuales y contemporáneas que fomentan la participación de los ciudadanos en la vida social y cultural de la ciudad.

La afluencia de turistas nacionales y extranjeros a los museos, monumentos y edificios singulares superaba los 4,8 millones de visitantes en 2019, con el complejo de la Ciudad de las Artes y las Ciencias de València como **uno de los conjuntos culturales más visitados de España**.



VALÈNCIA, CIUDAD SOSTENIBLE

BIENESTAR, SALUD Y EDUCACIÓN

La asistencia sanitaria es uno de los factores que más se tienen en cuenta en las decisiones de relocalización. España y sus regiones siguen liderando los rankings de esperanza de vida al nacer. Bienestar, buenos alimentos y una sanidad universal son los responsables de una esperanza de vida al nacer en València de 86,4 años entre las mujeres y 80,7 entre los hombres.

El sistema sanitario público en España es gratuito y universal: las consultas, el acceso a las unidades de emergencias de los hospitales y los servicios hospitalarios son gratuitos. Además, existe un amplio sistema de cobertura de las aseguradoras privadas que complementa el servicio público.

El carácter universal del sistema garantiza el acceso a todos los trabajadores extranjeros y desplazados, incluidos los inmigrantes, prácticamente en las mismas condiciones que los trabajadores españoles.

EDUCACIÓN

València ofrece una amplia oferta escolar que cubre todas las etapas educativas. Todos los extranjeros residentes en la ciudad tienen derecho de acceso a la educación básica obligatoria, pudiendo elegir entre colegios públicos, concertados (gestión privada, cofinanciado por la administración) o privada, incluyendo colegios bilingües e internacionales.

También cuenta con más de 10 colegios internacionales y centros educativos que cubren todas las áreas formativas, entre las que destacan las de ámbito artístico. Destacan sus tres conservatorios de música, incluyendo un campus de la prestigiosa escuela de Berklee School of Music en el recinto de la Ciudad de las Artes y las Ciencias, dos conservatorios de danza, la Escuela de arte dramático y la Escuela de diseño.

En el caso de los medicamentos, sus precios están rebajados y son gratuitos para los enfermos crónicos y los ancianos. Por ello, la mayoría de los españoles recurren al sistema sanitario público, siendo cada comunidad autónoma la que se encarga de prestar los servicios.

Los servicios sanitarios en España están entre los **más eficientes del mundo**, según fuentes como el Índice Bloomberg de Eficiencia Sanitaria (excepto durante la pandemia).

Esta misma fuente, en su [Índice Global de Salud \(2020\)](#), vuelve a destacar a España como el país más saludable del mundo, analizando factores como los hábitos alimenticios, la obesidad, el medio ambiente, el sistema sanitario, etc.

Educación y Cultura

Fuente: Ayuntamiento de València, 2021

Salud pública en València

Fuente: Ayuntamiento de València, 2021

83
Años de
esperanza de
vida

54
Centros de
atención primaria

8
Hospitales
públicos

7
Centros privados
de atención
sanitaria

4.000
Camas para
atención sanitaria

68
Laboratorios de
análisis

334
Guarderías

167
Centros de
educación
primaria

106
Centros de
educación
secundaria
obligatoria

68
Centros de
bachillerato

15+
Colegios
internacionales

8
Universidades, 2
de ellas públicas

DESTACADO

VALÈNCIA, BIENESTAR Y SALUD

València es una **ciudad de bienestar y salud**, que cuenta con un tejido innovador asentado sobre una ciencia e investigación excelentes, un sistema de asistencia sanitaria de orden mundial y una malla empresarial consolidada que crece exponencialmente alimentada por el dinamismo emprendedor.

València apuesta por la digitalización de la salud como motor de la transformación mundial, con un claro enfoque hacia el fortalecimiento del ecosistema español de salud que impulse su entrada en el **TOP 5 europeo en 2023**.

La excelencia valenciana en el vertical salud se apalanca en cuatro vectores:



01

TALENTO Y CONOCIMIENTO

La competitividad de València en el sector salud y bienestar se apoya en la **ciencia e investigación excelentes**, que cuenta con masa crítica de talento científico e investigador, infraestructuras de conocimiento y equipamiento de última generación.

- › El 24% de los estudiantes universitarios en València estaban en 2021 matriculados en carreras de Ciencias de la Salud, un porcentaje superior al de Madrid (17%) y Cataluña (20%) y a la media nacional (18%).
- › Las actividades docentes no se limitan al ámbito universitario. Las instituciones sanitarias cuentan con programas específicos de formación (**Centro de Investigación Príncipe Felipe, AuLaFe, Instituto Valenciano de Oncología, Instituto Valenciano de Infertilidad, Fundación para el Fomento de la Investigación Sanitaria y Biomédica**), son referentes internacionales en sus áreas de especialidad.

02

INFRAESTRUCTURAS

El sistema de asistencia sanitaria valenciano, con entidades referentes nacional e internacionalmente y reputados profesionales, cuenta con:

- › Centros, servicios y establecimientos sanitarios:
- › 7 centros hospitalarios públicos y 7 privados.
- › 4.000 camas para atención sanitaria, 51 camas por cada 10.000 habitantes.
- › 68 Laboratorios análisis clínicos.
- › 54 consultas de atención primaria.
- › 12 ambulancias asistidas.
- › Otras 800 unidades médicas y sanitarias de distinta naturaleza.
- › El [Instituto Valenciano de Oncología](#) (IVO) es referencia mundial obligada en técnicas para ciertos tipos de cáncer y dispone de la gran mayoría de los recursos tecnológicos diagnósticos y técnicas terapéuticas (cirugía, radioterapia y quimioterapia) en el tratamiento de los tumores.
- › El [Hospital Universitario y Politécnico La Fe](#), inaugurado en la última década, es pionero en diferentes especialidades, y es el sexto hospital público con mejor reputación en España.
- › El [Centro de Investigación Príncipe Felipe](#), pionero en biomedicina.
- › En València se encuentra la sede del [Centro Mundial para la Alimentación Urbana Sostenible](#) (CEMAS) de la FAO.

DESTACADO

VALÈNCIA, BIENESTAR Y SALUD

03

TEJIDO EMPRESARIAL INNOVADOR

València es sede de **empresas consolidadas del sector**, nacionales e internacionales, que han elegido la ciudad como banco de pruebas o desarrollo de su actividad empresarial. También de una creciente red de startups y emprendimiento en el sector.

- › El sector de la biotecnología y la salud es un **polo empresarial de innovación y desarrollo** que aporta una facturación de 1.100 millones de euros y da empleo a 7.800 personas.
- › Las cuatro empresas biotecnológicas valencianas de mayor facturación están alojadas en el Parc Científic de la Universitat de València y son, en la actualidad, referentes por sus aportes punteros en salud. Entre ellas, **IMEGEN**, *spin-off* de esta universidad especializada en servicios y productos de análisis genético, y **BIOPOLIS** del CSIC, empresa biotecnológica que ofrece servicios de contract research y producción para las industrias agroalimentaria, química y farmacéutica. Las innovaciones de ambas empresas son consideradas entre las 15 mejores españolas a nivel mundial.
- › España es uno de los mayores mercados en fecundación in-vitro. **IVI-RMA**, fusión de la empresa valenciana con la estadounidense RMA, es una de las líderes globales en el ámbito.
- › Si bien València tiene uno de los índices de envejecimiento más bajos de España (2,5% de mayores de 85 años sobre el total de la población, frente a 2,9% de la media española), la tendencia sigue los mismos patrones de envejecimiento y genera una oportunidad para nuevos negocios relacionados con la silver economy debido al ecosistema puntero del sector salud valenciano y a las bonanzas de su calidad de vida.

La creación de nuevas empresas valencianas de base tecnológica en ámbitos relacionados con la salud está creciendo a un ritmo cercano al 30% anual, lo que supone duplicar su tamaño actual en tres años. València se ha convertido en un polo de atracción de talento e iniciativas.

Casos de éxito del sector salud en València

Surgidos como *spin-off* de la Universidad o conectados en cluster, el sector tiene muchos ejemplos internacionales de éxito en València, que actúan como tractores de otras actividades empresariales en el vertical de salud y bienestar



Cluster Bioval

El Cluster BIOVAL, ubicado en València, aglutina más de 130 asociados, empresas privadas, más de 20 entidades, universidades públicas y privadas, centros de investigación y centros tecnológicos, con una aportación estimada del 1% del PIB de toda la región valenciana. Abarca los sectores de biotecnología, biomedicina y bioeconomía.

04

DECIDIDO APOYO INSTITUCIONAL

Existe una decidida apuesta a largo plazo del Ayuntamiento y del ecosistema emprendedor valenciano por el sector.

La celebración de eventos también señala un centro de gravedad en la significación de València en el sector salud y bienestar.

- › València acogió en diciembre de 2021 un encuentro de 100 *startups health*. Esta iniciativa, que conectó a todos los agentes del ecosistema para digitalizar y humanizar la salud y los sistemas sanitarios, fue apoyado por los poderes públicos y grandes grupos españoles como Mapfre, Cinfa, Cofares o Savia, y multinacionales extranjeras como BD, GSK o Boehringer Ingelheim.
- › El vertical del South Summit celebrado en València en noviembre de 2021 contó con más de 340 candidaturas de startups específicas del sector salud y bienestar, procedentes de más de 50 países, con un 60% de proyectos de origen internacional. Los proyectos de las 23 startups más innovadoras que resultaron finalistas en este evento estaban enfocados en Digital Health, AI & Data Driven Healthcare, Robotics & Smart Materials, Wearable Tech, BioTech and Medicine, Food & Nutrition, Human-Centricity, Emotional, Physical, y Social Wellbeing.

DESTACADO

VALÈNCIA, BIENESTAR Y SALUD

València está considerada como una de las ciudades más deportivas de Europa desde que en 2011 fue acreditada como Capital Europea del Deporte, aumentando este perfil con los años. Los eventos e infraestructuras presentes en València apuntalan la inmersión deportiva de la ciudad



- › **Campeonatos motociclismo** (Campeonato mundial de motociclismo; Gran Premio de Europa), en el [Circuito Ricardo Tormo](#) en Ceste. Durante cinco ediciones, València acogió un **Gran Premio de F1**, en un circuito de trazado urbano.
- › **Campeonatos internacionales de Vela.** La ciudad de València acogió por primera vez la **America's Cup**, el campeonato más importante de este deporte en 2007, que se repetiría en 2010. **La Marina**, la infraestructura construida para la celebración de la America's Cup, con una extensión amplia que se extiende más allá del puerto de València, es hoy un espacio que conjuga sedes de empresas innovadoras con locales de ocio.
- › **Maratón de València.** En València se celebran maratones y media maratones con afluencia de corredores de todo el mundo. Con más de 50 carreras al año en todas las categorías, cuatro de ellas con Etiqueta de la World Athletics, la ciudad se ha consolidado como una referencia internacional en el mundo de la carrera a pie. Su prueba más internacional es el **Maratón València Trinidad Alfonso**. Sus calles han visto batir nueve récords del mundo, siete en ruta y dos en pista. València es también ciudad del triatlón, con dos citas fijas, en junio y septiembre.
- › València cuenta con tres equipos en las primeras ligas de los deportes más populares en España y Europa, el **fútbol (València Club de Fútbol y Levante Unión Deportiva)** y el **baloncesto (València Basket Club)**. La ciudad cuenta además con **L'Alqueria del Basket**, el mayor centro de baloncesto de formación de Europa, junto al que será el nuevo pabellón **Casal España Arena**, recinto cubierto multiusos de referencia nacional e internacional, previsto para 2023.
- › Los **E-Sports** también tienen su cita en València. La ciudad cuenta con **Dreamhack**, uno de los festivales digitales más multitudinarios del mundo, que se celebra en el recinto ferial, y congregó a más de 65.000 personas en su última edición. Los dos clubs de fútbol de la ciudad cuentan con sus propios equipos de E-Sports.
- › El Ayuntamiento de València gestiona el **Centro de Tecnificación Deportiva** "Petxina", con instalaciones de alto nivel en el centro de la ciudad.

El clima mediterráneo, la orografía y el mar hacen de València la ciudad ideal para la práctica del deporte al aire libre. El deporte más practicado en València al aire libre es el running. El centro neurálgico del running en la ciudad es el **Circuit 5K**, una infraestructura deportiva única destinada a ordenar el uso de los corredores en el antiguo cauce del río Túria, rodeados de árboles y naturaleza, un paisaje pintoresco y con vistas a la Ciudad de las Artes y las Ciencias.

An aerial photograph of Valencia, Spain, showing the harbor, the city, and the surrounding landscape. The harbor is filled with ships and boats. The city is built on a hillside, with a dense urban area. The surrounding landscape is a mix of urban and natural areas.

València, la joya del Mediterráneo

Invest In València



08

INVEST IN VALÈNCIA

VEN, TE AYUDAMOS

El apoyo institucional al inversor extranjero en València tiene su punto central de referencia en **Invest in València**, la oficina de apoyo al inversor, punta de lanza de una administración ágil, segura y eficiente.

Una puerta de entrada a los inversores en València, fruto de la colaboración público-privada representada por el Ayuntamiento de València y la Cámara de València.

Invest in València ofrece servicios de asesoramiento profesionales, gratuitos y personalizados a inversores, empresas y emprendedores interesados en establecerse en València.

Los servicios ofrecidos se adaptan a las necesidades de cada inversor en cada fase del proceso, atendiendo tanto a aquellos que están considerando el primer establecimiento en València como a inversores ya ubicados en la ciudad que deseen expandir su actividad.



01

SERVICIOS DE PRE-INVERSIÓN

- › **Servicios de Información**
Soporte y elaboración de informes a medida sobre oportunidades de inversión, trámites y procedimientos, ecosistema local, proveedores, regulación, costes, [RR.HH.](#) o ubicaciones posibles.
- › **Asesoramiento en financiación y ayudas**
Información y guía sobre incentivos y fórmulas de financiación disponibles para cada proyecto de inversión.
- › **Apoyo en la preparación de la inversión**
Identificación de requisitos legales, solicitud de licencias y permisos. Agilización de procedimientos.
- › **Organización y coordinación de agendas**
Organización y coordinación de agendas, reuniones y visitas guiadas de prospección. Visitas institucionales.

02

SERVICIOS DE INVERSIÓN/LANDING

- › Servicios de consultoría y gestión del proyecto durante el proceso de implantación.
- › Acompañamiento e interlocución con instituciones locales, regionales o nacionales.
- › Apoyo en la búsqueda de una ubicación idónea para el proyecto.
- › Ayuda en la obtención de permisos necesarios.
- › Identificación de socios estratégicos del ecosistema local (universidades, OPIs, clusters, entidades de financiación).
- › *Softlanding* para empleados desplazados.

03

SERVICIOS DE AFTERCARE

- › Ofrecemos servicios de red de alto nivel institucional y empresarial para el crecimiento y expansión de la empresa.
- › Apoyo e interlocución con el gobierno local y regional en temas relativos al clima de negocios de València.

INVEST IN VALÈNCIA

PROGRAMAS DE APOYO Y AYUDAS

Las administraciones públicas españolas, en sus distintos niveles, ofrecen ayudas e incentivos para fomentar la inversión local, el empleo, elevar la competitividad y los niveles de digitalización e incorporación de tecnología, la investigación y el desarrollo, apoyar la internacionalización y favorecer el desarrollo económico, en especial en aquellos sectores considerados estratégicos.

Desde la Oficina de Inversiones [Invest in València](#) se presta un servicio personalizado de asesoramiento sobre potenciales ayudas a la inversión para aquellas empresas inversoras interesadas en invertir en València.

Se incluye aquí un breve resumen de los tipos de ayudas que actualmente se prestan desde los principales ámbitos institucionales.



01

AYUNTAMIENTO DE VALÈNCIA

- > [Portal de Subvenciones y Ayudas del Ajuntament de València](#) ➔
- > [Portal de ayudas de la Cámara de València](#) ➔

02

COMUNITAT VALENCIANA

- > [Ayudas para determinados proyectos de inversión empresarial que contribuyan a la transformación del modelo económico de la Comunitat Valenciana](#) ➔
- > [Ayudas de IVACE](#) ➔
- > [Ayudas a la contratación y formación: LABORA](#) ➔
- > [Ayudas de la Agencia Valenciana de la Innovación, AVI](#) ➔
- > [Incentivos Regionales](#) ➔
- > [Instituto Valenciano de Finanzas, IVF](#) ➔

03

GOBIERNO DE ESPAÑA

- > [Guía mensual de incentivos y ayudas estatales en España ICEX-Invest in Spain](#) ➔
- > [Rising UP in Spain](#)
Programa para startups que quieran establecerse y crecer desde España ➔
- > [Buscador interactivo de ayudas e incentivos ICEX-Invest in Spain](#) ➔

Las siguientes entidades ofrecen información y ayuda adicional sobre subvenciones públicas para desarrollar y hacer crecer los proyectos en València:



INVEST IN VALÈNCIA

CONTACTOS DE INTERÉS

VALÈNCIA

- › **Invest in València**
investinvlc.com
- › **Cámara València**
camaravalencia.com
- › **Ayuntamiento de València**
valencia.es
- › **València Activa**
valenciactiva.valencia.es
- › **València TechCity**
vlctechcity.com

GOBIERNO REGIONAL

- › **Generalitat Valenciana**
gva.es
- › **IVACE – Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial**
ivace.es
- › **Instituto Valenciano de Finanzas**
ivf.gva.es

TECH Y EMPRENDIMIENTO

- › **Startup Valencia**
startupvalencia.org
- › **Centro Europeo de Empresas Innovadoras de València**
ceeivalencia.emprenemjunts.es

POLOS DE CONOCIMIENTO

- › **Invest in València**
investinvlc.com
- › **Cámara València**
camaravalencia.com
- › **Ayuntamiento de València**
valencia.es
- › **València Activa**
valenciactiva.valencia.es
- › **València TechCity**
vlctechcity.com

INFRAESTRUCTURAS

- › **Aeropuerto de València**
aena.es
- › **Autoridad Portuaria**
valenciaport.com
- › **Instituto Valenciano de Finanzas**
ivf.gva.es



VLC INVEST IN VALÈNCIA

Carrer del Poeta Querol, 15
46002 València
963 10 39 00
investinvlc.com



Cámara
Valencia